



Delibera del Consiglio di Amministrazione

Prot. 2815

n. 8

Oggetto: Fornitura impianti.

L'anno duemila ventisei addì 25 MARZO alle ore 15.30 presso la sede legale di Agenzia Formativa della Provincia di Varese sita in Varese, via Monte Generoso 71/A.

Sono presenti:

Claudio Lesica	Presidente
Cesarin Lorena	Consigliera

È presente altresì:

- il direttore Giuseppe Cavallaro che, ai sensi dell'art. 9 comma 10 dello Statuto, svolge la funzione di segretario verbalizzante e nella circostanza in qualità di RCPT per quanto concerne il punto 4 dell'ordine del giorno;

La consigliera delegata Ilaria Azzimonti è assente giustificata (come da e-mail odierna inviata alle ore 10.57).

Il presidente, constatate le presenze di cui sopra, dichiara validamente costituita la riunione del Consiglio di Amministrazione con il seguente ordine del giorno:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente.
2. Delibera fornitura impianti.
3. Affidamento servizio triennale pulizia delle sedi.
4. Dimissioni RSO Sede di Luino.
5. Varie ed eventuali.

Il presidente illustra ai presenti la necessità di avviare la procedura per l'affidamento diretto del servizio per la conduzione e la manutenzione ordinaria di tutti gli impianti presenti presso le Sedi dell'Agenzia Formativa della Provincia di Varese. Dopo confronto:

Presidenza e Direzione

Via Monte Generoso, n.71/a - 21100 Varese
Tel. 0332/262502 | C.F./P.IVA 02745120127
direzione.generale@agenziaformativa.va.it
www.agenziaformativa.va.it





IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Premesso che in attuazione dell'art. 30 (disposizioni transitorie) comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art.1, comma 1, lett. I della L.R. 30 dicembre 2008, n. 37, il Consiglio Provinciale della Provincia di Varese ha costituito l'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese" a far data dal 31/12/2009, adottando tutti gli atti necessari;
 - Visto lo Statuto dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese" approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. 15 del 18/04/2017 e s.m.i.;
 - Richiamate le seguenti delibere del Consiglio di Amministrazione:
 - o n. 49 del 4 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2025, Piano Programma 2025 e Bilancio di Previsione pluriennale 2025-2027";
 - o n. 52 del 18 dicembre 2024, avente ad oggetto "Assegnazione risorse economiche al Direttore 2025".
 - o n. 36 del 19 dicembre 2025 avente ad oggetto "Approvazione rendiconto spese secondo e terzo trimestre 2025, flussi di cassa, bilancio previsionale 2026 - 2028 e relativa assegnazione delle risorse al direttore per il 2026.
 - Considerato che è indispensabile assicurare il servizio per la conduzione degli impianti termici e per la manutenzione degli impianti individuati nel capitolato tecnico/amministrativo e nell'elaborato denominato: "Programma interventi periodici" (agli atti), al fine di garantire la piena efficienza, la funzionalità e la sicurezza delle strutture dell'Agenzia.
 - Considerato che il contratto attualmente in essere con la società Devi Impianti S.r.l. scadrà in data 07.04.2026.
 - Dato atto che il servizio avrà una durata di 24 (ventiquattro) mesi a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori e che l'importo dell'appalto è stimato come di seguito indicato:
 - €. 120.000,00 quale costo stimato del servizio per i 24 (ventiquattro) mesi di riferimento, oltre I.V.A. 22 %;
 - €. 295,00 quali oneri derivanti da interferenze oltre I.V.A. 22%;
 - €. 2.000,00 quale quota imprevisti oltre I.V.A 22%;
 - €. 35,00 quale contributo di gara da versare all'ANAC.
- Il tutto per complessivi €. 149.234,90.
- Valutato di prevedere una proroga massima di mesi 3 (tre) qualora non si addivenisse all'individuazione del nuovo aggiudicatario entro la scadenza prevista dal contratto, ai sensi

Presidenza e Direzione

Via Monte Generoso, n.71/a - 21100 Varese
Tel. 0332/262502 | C.F./P.IVA 02745120127
direzione.generale@agenziaformativa.va.it
www.agenziaformativa.va.it





dell'art.120 del D. Leg.vo 36/2023 nei limiti di cui al succitato articolo, per l'importo di €. 15.000,00 oltre IVA 22%.

- Ritenuto che l'importo a base di affidamento è stato ricavato da un confronto con i dati storici agli atti ed è ritenuto congruo.
- Ritenuto altresì di poter procedere mediante affidamento diretto di cui all'art. 50 del D. Lgs 36/2023 al fine di garantire l'economicità e l'efficienza dell'azione amministrativa e la proporzionalità, rispetto alla particolare complessità e lunghezza dei tempi delle procedure ordinarie, stante il fatto che l'importo complessivo del servizio risulta inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di €. 140.000,00.
- Rilevato che l'ufficio tecnico, dopo avere espletato un'indagine di mercato volto ad identificare l'operatore a cui affidare il servizio di che trattasi, ha individuato la società Astolia S.r.l. con sede legale a Milano quale soggetto a cui chiedere la formulazione della propria migliore offerta per il servizio di che trattasi.
- Viste le disposizioni normative:
 - o Legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m. e i con particolare riferimento all'art. 6 "il responsabile del procedimento";
 - o D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21.06.2022 n. 78, recante Delega al Governo in materia di contratti pubblici"
 - o D.Lgs. 81/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" con particolare riferimento all'art. 26 "Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione",
 - o Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" con particolare riferimento all'Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari";
 - o Legge 488/1999 e s. m. e i. con particolare riferimento all'art. 26 "Acquisto di beni e servizi";
 - o D.L. 95/2012 (convertito con legge 135/2012) avente ad oggetto "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini (nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario)".
- Considerato che il Direttore può provvedere direttamente, o tramite un suo delegato, all'acquisizione di beni e servizi che comportano una spesa entro il limite di € 40.000,00,



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

mentre per le spese superiori a tale limite vi provvederà previa autorizzazione del Consiglio di Amministrazione.

- Dato atto infine che la spesa del servizio interesserà l'esercizio di bilancio 2026-2027-2028.

DELIBERA

1. di approvare l'affidamento diretto del servizio per la conduzione degli impianti termici e per la manutenzione di tutti gli impianti presenti in Agenzia per un periodo di 24 mesi e per un importo complessivo di €. 149.234,90, come meglio dettagliato in premessa;
2. di approvare l'ipotesi di proroga tecnica ex art. 120 comma 11 D. Lgs. 36/2023 per un periodo massimo di tre mesi e per l'importo di €.15.000,00 oltre IVA 22%;
3. di dare mandato al Direttore per la predisposizione di tutti gli ulteriori e conseguenti adempimenti necessari all'acquisizione del servizio di cui al punto 1.

Successivamente il Presidente del Consiglio propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 10, comma 3, dello Statuto "Agenzia Formativa della Provincia di Varese".

La proposta del Presidente viene accolta all'unanimità.

Del che si è redatto il presente atto, che letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Direttore
Dott. Giuseppe Cavallaro

IL PRESIDENTE DELL'AGENZIA FORMATIVA
DELLA PROVINCIA DI VARESE
Prof. Claudio Lesica

Presidenza e Direzione

Via Monte Generoso, n.71/a - 21100 Varese
Tel. 0332/262502 | C.F./P.IVA 02745120127
direzione.generale@agenziaformativa.va.it
www.agenziaformativa.va.it





AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

Immediatamente eseguibile

•

Eseguibile dal: 25 marzo 2026

Varese, 25 marzo 2026

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA FORMATIVA
DELLA PROVINCIA DI VARESE
Dott. Giuseppe Cavallaro

Firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

Presidenza e Direzione

Via Monte Generoso, n.71/a - 21100 Varese
Tel. 0332/262502 | C.F./P.IVA 02745120127
direzione.generale@agenziaformativa.va.it
www.agenziaformativa.va.it

