



Prot. n. **4423**

Varese, lì **30/05/24**

Decreto n. **84**

OGGETTO: servizio di manutenzione straordinaria – fornitura e posa in opera di dispositivi antincendio presso i Centri dell’Agenzia Formativa - (**Affidamento diretto ex art. 50 del D. Lgs. 36/2023**) CIG n.**B1D949F18D** - CUP n. **C35C24000770003**.

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell’art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall’art. 1, comma 1, lett. I) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l’Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell’Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n.38 del 26 ottobre 2023, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2024, Piano Programma 2024 e Bilancio di Previsione pluriennale 2024-2026";

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46 del 20 dicembre 2023, avente ad oggetto "Assegnazione risorse economiche al Direttore 2024".

Preso atto di quanto segue:

- che con nota del 15.01.2024 (agli atti) si è provveduto a segnalare alla proprietà degli immobili (Provincia di Varese) quanto segue:
 - con decreto n. 243 del 18/10/2023 è stato affidato il servizio biennale di manutenzione ordinaria presidi antincendio alla ditta Astra srl;
 - a seguito dei primi controlli eseguiti nel mese di novembre 2023 sulle sedi dell’Agenzia Formativa (agli atti) è emerso quanto segue:

CFP Varese

Sensori rilevatori fumo **n. 91** - tutti da sostituire per aver abbondantemente superato i dodici anni di vita come da normativa UNI 11224:19;
Lampade di emergenza **n. 178** di cui **n. 150** da sostituire poiché bruciate.

CFPIL Varese

Lampade di emergenza **n. 6** da sostituire poiché bruciate.

CFP Luino

Lampade di emergenza **n. 130** di cui **n. 100** da sostituire poiché non funzionanti;
Sensori rilevatori fumo **n. 46** - tutti da sostituire per aver abbondantemente superato i dodici anni di vita come da normativa UNI 11224:19.

CFP Gallarate

Lampade di emergenza **n. 54** di cui **n. 27** da sostituire poiché non funzionanti.

CFP Tradate

Lampade di emergenza **N. 54** di cui **n. 22** da sostituire poiché non funzionanti.

Considerato quanto segue:

- che, viste le criticità sopra emerse, in data 15.01.2024 (agli atti) si è provveduto a segnalare alla proprietà degli immobili (Provincia di Varese) quanto segue:
 - che occorre un intervento urgente di cui l’Agenzia potrebbe occuparsene in tempi brevi, previo autorizzazione da parte della proprietà degli immobili ;



- che l'intervento volto a sanare tali criticità risulta prioritario rispetto a quelli indicati nel piano degli investimenti per l'anno 2024 (agli atti);
- che trattandosi di manutenzione straordinaria le risorse necessarie trovano copertura nel bilancio di previsione finanziario 2024/2025/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.75 del 18/12/2023, avente per oggetto : fondi stanziati e richiesti dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese" per le spese di manutenzione straordinaria degli immobili e dei macchinari;

Dato atto di quanto segue:

- che in data 06.02.2024 prot. 6562 (agli atti) la Provincia di Varese comunica quanto segue:
 1. i presidi antincendio sono una componente fondamentale di tutte le infrastrutture che garantiscono la sicurezza antincendio di un immobile, in base alle vigenti normative;
 2. il malfunzionamento degli stessi o la loro inefficienza pregiudicano la sicurezza degli utenti degli immobili in cui sono installati;
 3. si concorda che l'intervento di manutenzione straordinaria presidi antincendio riveste carattere di priorità rispetto ad altri interventi programmati ed inseriti nel piano degli investimenti 2024 dell'Agenzia Formativa;
 4. si autorizza pertanto l'intervento di manutenzione straordinaria dei presidi antincendio;
 5. le risorse necessarie trovano copertura nel bilancio di previsione finanziario 2024/2025/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.75 del 18/12/2023, avente per oggetto : fondi stanziati e richiesti dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese" per le spese di manutenzione straordinaria degli immobili e dei macchinari.

Considerato infine quanto segue:

- che l'ufficio tecnico ha effettuato un'indagine preliminare di mercato indirizzata a ditte specializzate nel settore per individuare l'operatore economico da invitare alla procedura di affidamento diretto del servizio previa richiesta di offerta economica tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
- che l'importo complessivo del servizio in oggetto, stimato dall'ufficio tecnico a fronte della corretta esecuzione dello stesso, è pari a € **29.804,50 + iva 22%** (agli atti);
- che l'operatore economico individuato e invitato alla procedura di affidamento diretto "Leolux Costruzioni S.r.l." ha presentato l'offerta entro il termine stabilito dalla Stazione Appaltante (ore 12.00 del 24.05.2024);
- che la documentazione pervenuta dall'operatore economico "Leolux Costruzioni S.r.l." risulta essere regolare e l'offerta economica, rispetto l'importo stimato dell'appalto, è pari a € **28.084,85 + IVA 22%**.

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- D. Lgs. 36/2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21.06.2022 n. 78, recante Delega al Governo in materia di contratti pubblici", con particolare riferimento ai seguenti articoli:
 - Art. 20: "Principi in materia di trasparenza";
 - Art. 28 "Trasparenza dei contratti pubblici";
 - "Articoli di cui alla Parte I, Titolo I D. Lgs. 36/2023";
 - Art.15: "Responsabile Unico del progetto (RUP)";
 - Art. 17 "Fasi delle procedure di affidamento";
 - Art. 18 "Il contratto e la sua stipulazione"



- Art. 18, comma 1 secondo cui negli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato per corrispondenza;
- Articoli di cui al Titolo IV, Capo II – Requisiti di ordine generale;
- Art. 100 “Requisiti di ordine “speciale”;
- Art. 101 “Soccorso istruttorio”;
- Art. 108 “Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture”;

- D.Lgs. 81/2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”.
- Legge 23/12/1999 n. 488 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato”.
- Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”
 - Art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”.

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ex art. 50 del d. lgs 36/2023 , al fine di garantire l’economicità e l’efficienza dell’azione amministrativa e la proporzionalità, rispetto alla particolare complessità e lunghezza dei tempi delle procedure ordinarie, stante il fatto che l’importo complessivo della fornitura risulta inferiore ad €. 140.000,00.

Dato atto che i requisiti di ordine speciale di cui all’art. 100 del D. Lgs. 36/2023 richiesti per il presente appalto si definiscono unicamente nel possesso del requisito di idoneità professionale, consistente nell’iscrizione al registro delle imprese o all’albo delle imprese artigiane rilasciata dalla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura.

Dato atto, inoltre, che:

- l’operatore economico “Leolux Costruzioni srl” ha prodotto le autodichiarazioni, ai sensi delle disposizioni “Linee Guida ANAC n. 4” asserendo di non rientrare nelle cause di esclusione, di cui agli articoli contenuti nel Titolo IV, Capo II e sono stati acquisiti d’ufficio con esito favorevole i seguenti documenti:
 - documento unico di regolarità contributiva;
 - casellario informatico dell’ANAC;
 - certificato di regolarità fiscale;
 - visura camerale;
 - casellario giudiziale.

Ritenuto di affidare il servizio di cui trattasi, per le motivazioni espresse in premessa alla ditta “Leolux Costruzioni S.r.l.” nella persona del suo rappresentante legale - Sig. Mauro Chiari nato a Brescia il 20.09.1978 con sede legale in Via Mulini, 118F -25039 Travagliato (BS) - partita IVA n. 03886430986 - che ha presentato un’offerta pari a €.28.084,85 più I.V.A. 22% per un totale complessivo pari a €.34.263,52.

Dato atto che per l’intervento di che trattasi non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze , poiché lo stesso verrà realizzato il pomeriggio a scuole chiuse.

Dato atto che:

- le prestazioni da effettuare e le modalità di esecuzione sono definite nel preventivo richiamato in premessa e nello schema di contratto (agli atti).



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- la finalità del contratto è disciplinare i rapporti intercorrenti tra l'Agenzia e la ditta affidataria del servizio di manutenzione straordinaria – sostituzione dispositivi antincendio fuori uso presso i centri dell'Agenzia Formativa entro il 28.07.2024.
- il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, con la quale si dispone l'ordinativo del servizio;

Dato atto altresì:

- che non vi sono convenzioni della centrale regionale degli acquisti attive per il presente servizio, come da documentazione agli atti;
- che il servizio di che trattasi, si compone dei seguenti elaborati:
- schema di contratto (agli atti);
- che il responsabile unico del progetto è la Dott. ssa Ivana Cocquio;
- che il direttore dell'esecuzione del contratto è il Geom. Emanuele Bilora;
- che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria.

Per tutto quanto sopra espresso

DECRETA

1. Di approvare il servizio in oggetto per un importo pari ad €4.950,00 più iva 22% per un totale complessivo pari a €6.039,00.
2. Di approvare quanto segue:
 - la procedura di affidamento diretto del servizio in oggetto, dando contestualmente atto che lo stesso rientra nell'ambito degli affidamenti sotto soglia di cui all'art. 14 comma 1 del D.lgs 36/2023;
 - Il codice: C.I.G. del presente servizio è: **B1D949F18D**;
 - Il codice CUP del presente servizio è: **C35C24000770003**
 - gli elaborati di progetto richiamati in premessa, allegati al presente documento quali parti integranti e sostanziali: di seguito elencati:
 - schema di contratto (agli atti).
3. Di affidare il servizio di che trattasi all'operatore economico "Leolux Costruzioni S.r.l." nella persona del suo rappresentante legale Sig. Mauro Chiari con sede legale in Via Mulini, 118F -25039 Travagliato (BS) - partita IVA n. 03886430986 - che ha presentato un'offerta pari a € 28.084,85 più I.V.A. 22% per un totale complessivo pari a €34.263,52;
4. Di dare atto altresì di quanto segue:
 - che il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma del D. Lgs. 36/2023.
 - che il responsabile unico del progetto è la Dott. ssa Ivana Cocquio
 - che per il servizio di che trattasi non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze in quanto lo stesso verrà eseguito a scuole chiuse in totale sicurezza
5. Il saldo avverrà previa acquisizione della regolare esecuzione del servizio a cura del referente tecnico dell'Agenzia Formativa

Di assumere su apposito capitolo di Bilancio 2024 dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa per un totale complessivo di € **34.263,52 I.V.A. inclusa** a favore dell'operatore economico "Leolux Costruzioni S.r.l." come di seguito specificato:





Anno	CdC	Conto	Importo	I.V.A.	Totale
2024	TRA	4.B.72	€.1.437,26	€.316,19	€. 1.753,46
2024	VA	4.B.72	€.15.536,76	€.3.418,08	€.18.954,85
2024	GA	4.B.72	€.1.745,59	€.384,03	€. 2.129,62
2024	LU	4.B.72	€.8.911,45	€.1.960,52	€.10.871,97
2024	CFPIL	4.B.72	€.453,79	€.99,83	€. 553,62

Il Direttore

Dott.ssa Alessandra Canestrella

Documento è sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente.