



Prot. n. **3380**

Varese, li **11/06/20**

Decreto n. **81**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELEVATORI - PRESSO LE SEDI DELL'AGENZIA FORMATIVA DELLA PROVINCIA DI VARESE . CIG N. ZD82D49B2D

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. I) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la delibera di Consiglio di Amministrazione n° 30 del 31/10/2019 avente ad oggetto: "Bilancio di previsione 2020, Piano programma 2020 e Bilancio pluriennale 2020/2022".

Vista altresì la delibera di Consiglio di Amministrazione n°34 del 05/12/2019 avente ad oggetto: "Assegnazione risorse economiche al Direttore anno 2020".

Preso atto di quanto segue:

- che il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori è obbligatorio per legge secondo l'art. 15 del DPR 162/99 e successivi;
- che tale servizio prevede il controllo e la manutenzione periodica con cadenza trimestrale, al fine di garantire il corretto funzionamento dei sistemi di sicurezza;
- che, l'Agenzia Formativa della Provincia di Varese deve provvedere alla stipula di idoneo contratto con ditta abilitata, volto ad assicurare la continuità del servizio nelle sedi di Varese, Gallarate, Tradate e Luino;
- che per l'affidamento di che trattasi, la stazione appaltante si riserva di rinnovare il contratto per un altro anno, previa verifica del corretto andamento delle attività manutentive;
- che l'Ufficio Tecnico dell'Agenzia, su incarico del Direttore, ha eseguito un'indagine di mercato, individuando n. 2 operatori qualificati ai quali è stato richiesto un preventivo di spesa.

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- La Legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m. e i:
 - o art. 6 "il responsabile del procedimento";
- D. Lgs. 50/2016: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" con particolare riferimento ai seguenti articoli:
 - o Art. 23: "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per servizi" che al comma 14 prevede che la progettazione di servizi e forniture sia articolata di regola in un unico livello;



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- Art.29: "Principi in materia di trasparenza" che prevede la pubblicazione e l'aggiornamento, ex d.lgs 33/13 sul profilo del committente, nella sezione - amministrazione trasparente - di tutti gli atti dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - Art. 30: "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni" che prevede quanto segue:
Comma 1: l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi e forniture ... omissis, si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti ... omissis ... le stazioni appaltanti rispettano altresì i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal codice.
 - Art.31: "Ruolo e funzioni del responsabile di procedimento negli appalti e nelle concessioni";
 - Art.32: "Fasi delle procedure di affidamento" ed in particolare i seguenti commi:
 - 7) che prevede l'efficacia dell'aggiudicazione dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti;
 - 10) che prevede la non applicazione della clausola "stand still" per i contratti stipulati ex art. 36 comma 2 lett. a) e b);
 - Art. 36: "Contratti sotto soglia" che prevede quanto segue:
 - al comma 1 dispone il rispetto del principio di rotazione e la necessità di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione alle micro, piccole e medie imprese.
 - al comma 2 lett. a) prevede che i servizi d'importo inferiore ad € 40.000,00 possono essere affidati direttamente;
 - Art. 80: "Motivi di esclusione" che definisce i requisiti soggettivi dell'operatore economico;
 - Art.83: "Criteri di selezione e soccorso istruttorio" che definisce i requisiti di idoneità professionale, la capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali";
 - Art. 95: "Criteri di aggiudicazione dell'appalto" che prevede la possibilità di aggiudicare con il criterio del prezzo più basso gli appalti d'importo inferiore alla soglia comunitaria.
- La Legge 488/1999 e s. m. e i. art. 26 che prevede quanto segue:
"le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle spese (...)" e che "la stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa";
- Il D.L. 95/2012 convertito con legge 135/2012 avente per oggetto: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini (nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario)".
- Art. 1: "Riduzione della spesa per l'acquisto dei beni e servizi e trasparenza delle procedure" c. 13 che prevede il diritto di recedere in qualsiasi tempo dal presente contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 15 giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 26, c. 1, della L. 488/99, successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26 c.3 della legge 23 dicembre 1999,n. 488.



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".
 - o Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Dato atto che l'importo complessivo dell'affidamento, definito considerando l'ipotesi del rinnovo annuale, è pari ad €. 8.954,80 iva inclusa e, pertanto, risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 36 comma 2) lett. a) del vigente codice degli appalti pubblici e che pertanto è possibile procedere con affidamento diretto, nel rispetto dei requisiti di economicità, tempestività, efficienza e proporzionalità dell'azione amministrativa, invece delle procedure ordinarie caratterizzate da complessità e lunghezza dei tempi, previa verifica di congruità del prezzo.

Dato atto che, ai fini della verifica di congruità del prezzo, si è provveduto a richiedere il preventivo di spesa a n. 2 operatori economici presenti nel mercato e di seguito indicati:

- Nuova Monti S.r.l. (VA);
- MA.RI.VA.UNO S.r.l.(VA).

Dato atto di quanto segue:

- che a fronte delle richieste inviate alle summenzionate ditte, sono pervenuti i relativi preventivi di seguito indicati:
 - " Nuova Monti S.r.l." prot. n. 2886 del 05.05.2020;
 - " MA.RI.VA.UNO S.r.l." prot. n. 2862 del 04.05.2020.
- che il miglior preventivo è stato offerto dalla ditta "MA.RI.VA.UNO S.r.l." la quale ha quantificato il costo delle prestazioni pari a €.3.760,00+ I.V.A. 22% per un complessivo importo pari a €. 4.587,20.
- che la ditta MA.RI.VA.UNO S.r.l., tuttavia, non è in grado di assicurare il servizio di reperibilità h 24 su 24 - 7 giorni su 7, obbligatorio per legge per gli impianti provvisti di tele collegamento presenti presso il CFP di Gallarate;
- che per le tali ragioni, il servizio di che trattasi verrà affidato alla ditta "Nuova Monti S.r.l." che ha quantificato il costo delle prestazioni richieste pari a €. 3.800,00 + I.V.A. 22% per un complessivo importo pari a € 4.636,00.
- che la spesa sopra indicata è ritenuta congrua.

Dato atto di quanto segue:

- o che l'operatore ha prodotto le autodichiarazioni ex articoli 46 e 47 DPR 445/2000 in data 12.05.2020 , prot.2978 asserendo di non rientrare nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 d. lgs.50/2016;
- o che il requisito di qualificazione, ex art. 83 del D. Lgs. 50/2016, che si ritiene di richiedere in modo proporzionato al presente servizio, è l'iscrizione al registro delle imprese o all'albo delle imprese artigiane rilasciata dalla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura, o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali dal quale si rileva la coerenza del presente affidamento con l'attività sociale e la qualificazione idonea per gli impianti specifici di protezione antincendio.
- o che sono state eseguite d'ufficio con esito favorevole le verifiche delle autodichiarazioni rese acquisendo i seguenti atti:
 - casellario informatico presso l'ANAC;
 - documento unico di regolarità contributiva;
 - casellario giudiziale;
 - certificato di regolarità fiscale;



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- visura camerale.

Dato atto, ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. 50/2016, che:

- il contratto ha ad oggetto i servizi inerenti la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori, come meglio specificato nello schema di contratto e nei suoi allegati;
- il contratto viene stipulato per corrispondenza ex art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/16;
- la modalità di scelta del contraente con cui stipulare il contratto è l' affidamento diretto, stante il fatto che l'ammontare complessivo della prestazione è inferiore ad € 40.000,00, ex art. 36 comma 2 lett. a), previa verifica di congruità del prezzo;
- il responsabile unico del procedimento è il dott. Giuseppe Millefanti o suo Delegato.

Dato atto altresì:

- che non vi sono convenzioni della centrale regionale degli acquisti attive per il presente servizio, come da documentazione agli atti;
- che il professionista responsabile della sicurezza nei luoghi di lavoro ha presentato il D.U.V.R.I. (Documento unico di valutazione dei rischi interferenti) del 05.05.2020, agli atti prot. 2909 del 06.05.2020 - nel quale sono quantificati gli oneri della sicurezza inerenti i rischi interferenti per un importo pari ad €. 40,00 + IVA 22% oltre agli oneri per la partecipazione e la formazione del proprio personale impegnato nei lavori per € 50,00 + I.V.A.22%;
- che il servizio di che trattasi, si compone dei seguenti elaborati:
 - o Schema di contratto (allegato sub. A);
 - o D.U.V.R.I. (allegato sub. B);
- che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria.

Per tutto quanto sopra espresso

DECRETA

- 1) Di approvare l'affidamento del servizio annuale di manutenzione ordinaria impianti elevatori.
- 2) Di approvare altresì quanto segue:
 - la procedura di affidamento diretto previa comparazione dei prezzi, stante il fatto che l'importo complessivo, così come meglio esplicitato in premessa, è inferiore alla soglia di cui all' art. 36 c. 2 lett. a) del d. lgs. 50/2016;
 - lo schema di contratto e il D.U.V.R.I. che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, rispettivamente all. sub A) e all. sub B);
 - la spesa annuale dell'affidamento pari ad €. 3.800,00 oltre I.V.A. 22% oltre oneri interferenti per €. 90,00 oltre I.V.A. 22% per un complessivo totale pari ad €. 4.745,80 .
- 3) Di affidare alla ditta "Nuova Monti S.r.l" - nella persona del suo legale rappresentante Sig.ra Glenda Padovan - con sede legale in Via Sammartini, 21 - 20125 Milano - partita I.V.A. n.10453890153, gli interventi di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori, così come meglio esplicitati nello schema di contratto e nell'offerta prodotta dall'operatore;
- 4) Di dare atto che il contratto ha durata annuale e che la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere al rinnovo del contratto per un ulteriore annualità, previa verifica della corretta



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

esecuzione delle prestazioni contrattuali. La decorrenza del servizio sarà a partire dal 01 Luglio 2020.

5) Di dare atto altresì di quanto segue:

- che l'importo contrattuale è pari ad €4.745,80 I.V.A. compresa;
- che il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
- che il codice cig inerente il presente appalto è: ZD82D49B2D
- che il responsabile unico del procedimento è il dott. Giuseppe Millefanti o suo Delegato;
- che non sono attive per il presente servizio convenzioni Consip, nè convenzioni con centrali regionali.

6) Di assumere su apposito capitolo di Bilancio nelle annualità 2020 e 2021 dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa per €3.800,00 oltre oneri interferenti per €. 90,00 + I.V.A. 22% per €855,80 per un complessivo importo pari ad € 4.745,80 , a favore dell'operatore "Nuova Monti S.r.l " come di seguito specificato:

Anno	CdC	Conto	Importo	Oneri interferenti	I.V.A.	Totale
2020	FG	4.B.34	€1.900,00	€. 45,00	€.427,90	€.2.372,90
2021	FG	4.B.34	€1.900,00	€. 45,00	€.427,90	€.2.372,90

Il Direttore
Dott. Giuseppe Millefanti