



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

Prot. n. **4202**

Varese, lì **13/05/25**

Decreto n. **68**

OGGETTO: Manutenzione ordinaria - servizio di riparazione porte bagni e aule presso il CFP di Varese, Gallarate e Tradate (Affidamento diretto ex art. 50 del D. Lgs. 36/2023).
CIG. B8BE8A0173

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. I) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n.49 del 04 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2025, Piano Programma 2025 e Bilancio di Previsione pluriennale 2025-2027";

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 52 del 18 dicembre 2024, avente ad oggetto "Assegnazione risorse economiche al Direttore 2025".

Preso atto di quanto segue:

- che presso gli istituti scolastici del CFP di Varese, Tradate e Gallarate, è emersa la necessità di effettuare la manutenzione ordinaria periodica di alcune porte dei bagni e delle aule;
- che predette porte risultano malfunzionanti e in qualche caso pericolose;
- che, come previsto dal D.Lgs. 81/08, il datore di lavoro ha l'obbligo di garantire la sicurezza nei luoghi di lavoro;
- che per tali ragioni l'ufficio tecnico dell'Agenzia ha richiesto un preventivo di spesa (previo sopralluogo) alla ditta "Ferramenta Paolo Maccecchini srl";
- che il preventivo di spesa pervenuto in data 03.04.2025 prot. n.3994 del 30.04.2024 risulta congruo e in linea con i prezzi correnti di mercato (agli atti);
- che in sintesi l'elenco delle attività manutentive individuate come necessarie sono le seguenti:

CFP Varese

Registrazione porte aule, bagni e locali di servizio mediante rondelle e viterie varie;
Sostituzione di n. 4 maniglia delle porte dei bagni e delle aule;
Sostituzione nottolini e serrature delle porte dei bagni e delle aule;
Fornitura e posa n.3 battiscopa PVC 70x03x200 listelli da 2,50 mt.;
manodopera + uscita.

CFP Tradate

Registrazione porte aule, bagni e locali di servizio mediante rondelle e viterie varie;
Fornitura e posa rotolo antiscivolo scale principali;
Sostituzione nottolini libero occupato di alcuni bagni;
Sostituzione n. 2 maniglie "minny";
manodopera + uscita.

CFP Gallarate

Registrazione porte aule, bagni e locali di servizio mediante rondelle e viterie varie;



Presidenza e Direzione

www.agenziaformativa.varese.it



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

Sostituzione n. 1 serratura Cisa 44150700 e viterie varie;
manodopera + uscita.

- che tale servizio rientra tra quelli di manutenzione ordinaria in capo all'Agenzia Formativa.

Visti i seguenti riferimenti normativi:

D. Lgs. 36/2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21.06.2022 n. 78, recante Delega al Governo in materia di contratti pubblici", con particolare riferimento ai seguenti articoli:

- Art.20: "Principi in materia di trasparenza";
 - Art. 28 "Trasparenza dei contratti pubblici";
 - "Articoli di cui alla Parte I, Titolo I D. Lgs. 36/2023";
 - Art.15: "Responsabile Unico di progetto (RUP)";
 - Art. 17 "Fasi delle procedure di affidamento";
 - Art. 18 "Il contratto e la sua stipulazione"
 - Art. 18, comma 1 secondo cui negli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato per corrispondenza;
 - Articoli di cui al Titolo IV, Capo II – Requisiti di ordine generale;
 - Art. 100 "Requisiti di ordine "speciale";
 - Art. 101 "Soccorso istruttorio";
 - Art. 108 "Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture";
 - Art. 120 "Modifica del contratto in corso di esecuzione".
- D.Lgs. 81/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".
 - Legge 23/12/1999 n. 488 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato".
 - Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"
 - Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ex art. 50 del d. lgs 36/2023 comma 2 lettera a) e s.m. e i. al fine di garantire l'economicità e l'efficienza dell'azione amministrativa e la proporzionalità, rispetto alla particolare complessità e lunghezza dei tempi delle procedure ordinarie, stante il fatto che l'importo complessivo della fornitura risulta inferiore ad €. 140.000,00.

Dato atto che i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D. Lgs. 36/2023 richiesti per il presente appalto si definiscono unicamente nel possesso del requisito di idoneità professionale, consistente nell'iscrizione al registro delle imprese o all'albo delle imprese artigiane rilasciata dalla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura.

Ritenuto di affidare il servizio di cui trattasi, per le motivazioni espresse in premessa all' operatore economico "Ferramenta Paolo Maccecchini srl " nella persona del suo rappresentante legale Sig.ra Canisio Enrica Giovanna, nata a Malnate (VA) il 21.11.1938 con sede legale in Via Oldofredi, 41 - 21100 Varese - partita I.V.A. n. 01847640123 che ha presentato un'offerta congrua pari a €.1.934,90 più I.V.A.22% per un totale complessivo pari a €.2.360,58.

2



Presidenza e Direzione

www.agenziaformativa.va.it



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

Dato atto che per l'intervento di cui trattasi non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze poichè lo stesso verrà eseguito a scuole chiuse.

Dato atto che:

- le prestazioni da effettuare e le modalità di esecuzione sono definite nel preventivo richiamato in premessa e nello schema di contratto (agli atti).
- la finalità del contratto è disciplinare i rapporti intercorrenti tra l'Agenzia e l'operatore economico "Ferramenta Paolo Macceccchini srl" affidatario del servizio di manutenzione ordinaria in oggetto da eseguire presso il CFP di Varese, Tradate e Gallarate entro il **31.05.2025**.
- il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, con la quale si dispone l'ordinativo del servizio.

Dato atto, inoltre, che:

- l'operatore ha prodotto le autodichiarazioni ai sensi delle disposizioni "Linee Guida ANAC n. 4" (agli atti) asserendo di non rientrare nelle cause di esclusione, di cui agli articoli contenuti nel Titolo IV, Capo II e sono stati acquisiti d'ufficio con esito favorevole i seguenti documenti:
 - documento unico di regolarità contributiva;
 - casellario informatico dell'ANAC;
 - visura camerale.

Dato atto altresì:

- che non vi sono convenzioni della centrale regionale degli acquisti attive per il presente servizio, come da documentazione agli atti;
- che il responsabile unico del progetto è la dott.ssa Ivana Cocquio;
- che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria;
- che il servizio di che trattasi, si compone dei seguenti elaborati:
 - schema di contratto (agli atti).

Per tutto quanto sopra espresso

DECRETA

1. Di approvare la fornitura in oggetto per un importo pari ad € 1.934,90 + IVA 22%, per un totale pari ad € 2.360,58.
2. Di approvare quanto segue:
 - la procedura di affidamento diretto del servizio in oggetto, dando contestualmente atto che lo stesso rientra nell'ambito degli affidamenti sotto soglia di cui all'art. 50 del D.lgs 36/2023;
 - Il codice: C.I.G. del presente affidamento è: **B8BE8A0173**;
 - gli elaborati del progetto richiamati in premessa quali parti integranti e sostanziali di seguito elencati:
 - schema di contratto (agli atti).
3. Di affidare la fornitura e posa di che trattasi all'operatore economico "Ferramenta Paolo Macceccchini srl" nella persona del suo rappresentante legale Sig.ra Canisio Enrica Giovanna, nata a Malnate (VA) il 21.11.1938 con sede legale in Via Oldofredi, 41 - 21100 Varese -



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

partita I.V.A. n. 01847640123 , per l'importo contrattuale pari ad €. 1.934,90 + IVA 22% per un totale pari ad €. 2.360,58.

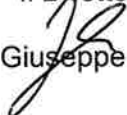
4. Di dare atto altresì di quanto segue:

- Il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023
- che il responsabile unico del progetto per l'Agenzia Formativa è la Dott.ssa Ivana Cocquio.
- che il direttore dell'esecuzione dei contratti per l'Agenzia è il Geom. Emanuele Bilora.
- che per l'intervento di cui trattasi non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze, poiché lo stesso verrà realizzato a scuole chiuse in totale sicurezza.
- che il saldo avverrà previa acquisizione della regolare esecuzione del contratto a cura del DEC dell'Agenzia Formativa.

5. Di assumere su apposito capitolo di Bilancio 2025) dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa per un totale complessivo di €. 2.360,58 (IVA inclusa) a favore dell'operatore economico "Ferramenta Paolo Maccecchini srl" come di seguito specificato:

Anno	CdC	Conto	Operatore	Importo	IVA 22%	Totale
2025	CFP Varese	4.B.34	Ferramenta Paolo Maccecchini srl	€ 1.256,03	€ 276,33	€ 1.532,36
2025	CFP Tradate	4.B.34	Ferramenta Paolo Maccecchini srl	€ 301,87	€ 66,41	€ 368,28
2025	CFP Gallarate	4.B.34	Ferramenta Paolo Maccecchini srl	€ 377,00	€ 82,94	€ 459,94

Il Direttore


Dott. Giuseppe Cavallaro