



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

Prot. n. 3941

Varese, lì 29/04/25

Decreto n. 56

OGGETTO: Fornitura e posa in opera di condizionatori presso la sede operativa del CFP di Luino e Tradate - Affidamento diretto ex art. 50 del D. Lgs. 36/2023 - **CIG. n.B6712AB942**

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. I) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n.49 del 04 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2025, Piano Programma 2025 e Bilancio di Previsione pluriennale 2025-2027";

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 52 del 18 dicembre 2024, avente ad oggetto "Assegnazione risorse economiche al Direttore 2025".

Preso atto di quanto segue:

- che gli edifici scolastici del CFP di Luino e Tradate sono stati costruiti sul finire degli anni settanta con materiali e tecniche costruttive, oggi considerate obsolete;
- che tali edifici sono caratterizzati da una forte dispersione termica, gli ambienti infatti risultano particolarmente freddi in inverno e particolarmente caldi/umidi in estate, fenomeno quest'ultimo presente soprattutto in quelli esposti a sud/ovest, dove si registrano temperature molto elevate, tanto da influire negativamente sul rendimento e la produttività dei lavoratori.

Considerato quanto segue:

- che, come descritto nell'art. 180 del D. Lgs. 81/2008 (Testo unico per la salute e sicurezza nei luoghi di lavoro) il datore di lavoro ha l'obbligo di adottare tutte le misure di prevenzione e protezione per la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- che la soluzione più pratica ed economica, capace di assicurare un sollievo significativo ai lavoratori durante le giornate più calde, consiste in un sistema ad aria fredda che riduce la temperatura degli ambienti fino a 3/4°C.

Dato atto infine di quanto segue:

- che da un'indagine preliminare di mercato condotta dalla Stazione Appaltante, è stato individuato l'operatore economico specializzato nel settore **"Termoidraulica Mariani e Bascialla s.r.l."** da invitare alla procedura di affidamento diretto del servizio tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
- che la Stazione Appaltante ha inoltre calcolato il valore dell'appalto da listino "DEI II Semestre 2023 - Impianti tecnologici CAP.03- 035124-Condizionatori a parete", pari ad **€. 13.086,92 + iva 22%**(agli atti - all. sub B);



Presidenza e Direzione

via ...
...
www.agenziaformativa.va.it



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- che l'importo sopra stimato garantisce il corretto adempimento delle prestazioni contrattuali;
- che la documentazione prodotta dall'operatore sopra citato risulta essere regolare e l'offerta economica, pari ad **€12.000,00 + iva 22%**, risulta congrua (agli atti);
- che il servizio da rendere e indicato nell'offerta economica consiste:

- Uffici amministrativi - CFP Luino:

Fornitura e posa di N. 5

Condizionatore autonomo tipo monosplit a pompa di calore funzionante con R410A a parete alta, composto da una motocondensante esterna in lamiera zincata e verniciata, con compressore ermetico rotativo ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale, da un'unità interna con telecomando a raggi infrarossi con display a cristalli liquidi, filtri rigenerabili, alimentazione elettrica 230 V -1-50HZ, in rame coibentate e tubazione di scarico condensa per una distanza di motocondensante esterna di mt. 3. Potenza frigorifera 3,4 KW, potenza termica 4,0 KW, assorbimento elettrico 1,06-1,17 KW, pressione sonora 39-26-23.

- Locale Reception e Aula n. 3- CFP Tradate:

Fornitura e posa di N. 2

Condizionatore autonomo tipo monosplit a pompa di calore funzionante con R410A a parete alta, composto da una motocondensante esterna in lamiera zincata e verniciata, con compressore ermetico rotativo ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale, da un'unità interna con telecomando a raggi infrarossi con display a cristalli liquidi, filtri rigenerabili, alimentazione elettrica 230 V -1-50HZ, in rame coibentate e tubazione di scarico condensa per una distanza di motocondensante esterna di mt. 3. Potenza frigorifera 3,4 KW, potenza termica 4,0 KW, assorbimento elettrico 1,06-1,17 KW, pressione sonora 39-26-23.

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- D. Lgs. 36/2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21.06.2022 n. 78, recante Delega al Governo in materia di contratti pubblici", con particolare riferimento ai seguenti articoli:
 - Art.20: "Principi in materia di trasparenza";
 - Art. 28 "Trasparenza dei contratti pubblici";
 - "Articoli di cui alla Parte I, Titolo I D. Lgs. 36/2023";
 - Art.15: "Responsabile Unico di progetto (RUP)";
 - Art. 17 "Fasi delle procedure di affidamento";
 - Art. 18 "Il contratto e la sua stipulazione"
 - Art. 18, comma 1 secondo cui negli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato per corrispondenza;
 - Articoli di cui al Titolo IV, Capo II – Requisiti di ordine generale;
 - Art. 100 "Requisiti di ordine "speciale";
 - Art. 101 "Soccorso istruttorio";
 - Art. 108 "Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture";
 - Art. 120 "Modifica del contratto in corso di esecuzione".
- D.Lgs. 81/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".
- Legge 23/12/1999 n. 488 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato".



Presidenza e Direzione

via ...

...

...

www.agenziaformativa.va.it



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"
 - o Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ex art. 50 del d. lgs 36/2023 comma 2 lettera a) e s.m. e i. al fine di garantire l'economicità e l'efficienza dell'azione amministrativa e la proporzionalità, rispetto alla particolare complessità e lunghezza dei tempi delle procedure ordinarie, stante il fatto che l'importo complessivo della fornitura risulta inferiore ad €. 140.000,00.

Dato atto che i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D. Lgs. 36/2023 richiesti per il presente appalto si definiscono unicamente nel possesso del requisito di idoneità professionale, consistente nell'iscrizione al registro delle imprese o all'albo delle imprese artigiane rilasciata dalla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura.

Ritenuto di affidare il servizio in oggetto, per le motivazioni espresse in premessa all'operatore economico "Termoidraulica Mariani e Bascialla s.r.l." nella persona del suo rappresentante legale – Sig. BASCIALLA ANDREA nato a Tradate (VA) il 01/02/1986 con sede legale in Via Monte Bianco,1/A-21049 Tradate (VA) - partita IVA n.01636710137 ,che ha presentato un'offerta congrua pari a €.12.00,00 più I.V.A. 22% per un totale complessivo pari a €.14.640,00.

Dato atto che per l'intervento di che trattasi non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze , poiché lo stesso verrà realizzato a scuole chiuse.

Dato atto che:

- le prestazioni da effettuare e le modalità di esecuzione sono definite nell'offerta economica pervenuta, richiamata in premessa e nello schema di contratto (agli atti - all.sub B);
- la finalità del contratto è disciplinare i rapporti intercorrenti tra l'Agenzia e l'operatore economico "Termoidraulica Bascialla s.r.l." affidatario del servizio in oggetto, da eseguire presso il CFP di Luino e Tradate entro il **31.05.2025**;
- il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, con la quale si dispone l'ordinativo del servizio;
- l'operatore economico per la sottoscrizione del contratto deve costituire la garanzia definitiva sotto forma di fidejussione bancaria o polizza assicurativa nella misura del 5% dell'importo contrattuale; la stessa è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni assunte con la sottoscrizione del contratto ed il risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempienze.
- La summenzionata polizza ha una validità temporale, decorrente dalla sua costituzione e rimarrà operativa fino ad apposita comunicazione liberatoria da parte dell'Agenzia Formativa di Varese con l'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Dato atto, inoltre, che:

- l'operatore ha prodotto le autodichiarazioni asserendo di non rientrare nelle cause di esclusione, di cui agli articoli contenuti nel Titolo IV, Capo II e sono stati acquisiti d'ufficio con esito favorevole i seguenti documenti:
 - documento unico di regolarità contributiva;
 - casellario informatico dell'ANAC;
 - visura camerale;



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- casellario giudiziale;
- certificato di regolarità fiscale.

Dato atto altresì:

- che non vi sono convenzioni della centrale regionale degli acquisti attive per il presente servizio, come da documentazione agli atti;
- che il servizio di che trattasi, si compone dei seguenti elaborati:
- Schema di contratto (allegato sub. A);
- Importo stimato (allegato sub. B);
- che il responsabile unico del progetto per l'Agenzia Formativa è la Dott.ssa Ivana Cocquio;
- che il direttore dell'esecuzione del contratto è il Geom. Emanuele Bilora;
- che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria.

Per tutto quanto sopra espresso

DECRETA

1. Di approvare il servizio in oggetto per un importo pari ad €.12.000,00 + IVA 22%, per un totale pari ad €.14.640,00.
2. Di approvare quanto segue:
 - la procedura di affidamento diretto del servizio in oggetto , dando contestualmente atto che lo stesso rientra nell'ambito degli affidamenti sotto soglia di cui all'art. 50 del D.lgs 36/2023;
 - Il codice C.I.G. del presente servizio è: **B6712AB942**.
 - gli elaborati di progetto richiamati in premessa quali parti integranti e sostanziali di seguito elencati:
 - schema di contratto (agli atti).
3. Di affidare il servizio di che trattasi all'operatore economico "Termoidraulica Mariani e Bascialla s.r.l. " nella persona del suo rappresentante legale Sig. BASCIALLA ANDREA nato a Tradate (VA) il 01/02/1986, con sede legale in Via Monte Bianco,1/A-21049 Tradate(VA) - partita IVA n.01636710137 per l'importo contrattuale pari ad €. 12.000,00 + IVA 22% per un totale pari ad €.14.640,00.
4. Di dare atto altresì di quanto segue:
 - Il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023.
 - il responsabile unico del progetto per l'Agenzia Formativa è la Dott.ssa Ivana Cocquio.
 - il direttore dell'esecuzione dei contratti per l'Agenzia è il Geom. Emanuele Bilora.
 - per l'intervento di che trattasi non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze ,poiché lo stesso verrà realizzato a scuole chiuse.
5. Il saldo avverrà previa acquisizione della regolare esecuzione del contratto a cura del DEC dell'Agenzia Formativa.



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

6. Di assumere su apposito capitolo di Bilancio 2025 dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa per un totale complessivo di €.14.640,00 (IVA inclusa) a favore dell'operatore economico "Termoidraulica Mariani e Bascialla s.r.l." come di seguito specificato:

Anno	CdC	Conto	Operatore	Importo	IVA 22%	Totale
2025	Luino	4.B.34	Termoidraulica Mariani e Bascialla s.r.l.	€. 9.000,00	€. 1.980,00	€. 10.980,00
2025	Tradate	4.B.34	Termoidraulica Mariani e Bascialla s.r.l.	€. 3.000,00	€. 660,00	€. 3.660,00

Il Direttore
Dott. Giuseppe Cavallaro