



Prot. n. 10111

Varese, li 13/12/23

Decreto n. 297

OGGETTO: manutenzione straordinaria – interventi per la messa in sicurezza e il corretto funzionamento della Centrale Termica del CFP di Gallarate e Luino. Affidamento diretto ex art. 50 del D.Lgs 36/2023. CIG N.Z173DBD6BD.

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. I) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 27 del 25 ottobre 2022, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2023 e Bilancio di previsione pluriennale 2023-2025"

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n.40 del 20/12/2022 di "Assegnazione delle risorse economiche al Direttore Generale per l'anno 2023".

Preso atto di quanto segue:

- che in data 13.11.2023 prot.9178 (agli atti) la nostra ditta di manutenzioni ordinaria degli impianti "Energy System srl" comunica quanto segue:
 - da una attenta analisi eseguita nei locali delle centrali termiche di cui in oggetto, sono emerse alcune criticità in ordine alla sicurezza e al corretto funzionamento di cui si consiglia di intervenire quanto prima;
 - la ditta Energy System srl (come da contratto in essere) riveste anche il ruolo di terzo responsabile degli vostri impianti termici/climatici con l'obbligo e la responsabilità dell'esercizio, della conduzione, del controllo , della manutenzione ordinaria e risponde altresì del rispetto delle norme in materia di sicurezza e tutela dell'ambiente;
 - se le criticità sopra emerse non verranno sanate in tempi brevi , soprattutto quelle legate alla sicurezza, la ditta "Energy System srl" si sente autorizzata a ricorrere alle procedure di messa fuori servizio degli impianti.

Elenco dettagliato delle criticità:

1) CFP Gallarate

- Da sostituire il vaso di espansione bucato con nuovo "Varem Maxi LR CE da lt.300";
- Da sostituire la valvola di sicurezza non omologata INAIL con nuova "ISPESL CF.527 4 ATE 11/4" - impiegata per il controllo della pressione sui generatori;
- Da sostituire il pressostato fuori uso Min.0,5-1,7;
- Da sostituire le guarnizioni usurate della flangia e del bruciatore;
- Da sostituire la valvola rampa gas per fuoriuscita gas;
- Da sostituire il termostato a fascia;
- Da sostituire il temporizzatore.

2) CFP Luino





- Da sostituire filtro automatico Cillit Eurodiago 11/2 fuori uso;
- Da sostituire riduttore di pressione C/Filtro 11/2 fuori uso;
- Da sostituire il gruppo di carico automatico dell'acqua fuori uso.

Considerato infine quanto segue:

- che per tali ragioni occorre predisporre un intervento con carattere di urgenza;
- che in relazione alla natura degli interventi e al ruolo di terzo responsabile degli impianti che riveste la ditta Energy System srl, si è provveduto a richiedere una stima dettagliata dei costi pervenuta in data 20.11.2023 prot.9392 (agli atti);
- che l'intervento di che trattasi rientra tra quelli di manutenzione straordinaria di competenza della proprietà degli immobili (Provincia di Varese);
- che le somme necessarie trovano copertura nel bilancio di previsione finanziario 2023/2024/2025, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.68 del 29/12/2022, avente per oggetto : fondi stanziati e richiesti dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese" per le spese di manutenzione straordinaria degli immobili e dei macchinari.

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- D. Lgs. 36/2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21.06.2022 n. 78, recante Delega al Governo in materia di contratti pubblici", con particolare riferimento ai seguenti articoli:
 - Art.20: "Principi in materia di trasparenza";
 - Art. 28 "Trasparenza dei contratti pubblici";
 - "Articoli di cui alla Parte I, Titolo I D. Lgs. 36/2023";
 - Art.15: "Responsabile Unico del progetto (RUP)";
 - Art. 17 "Fasi delle procedure di affidamento";
 - Art. 18 "Il contratto e la sua stipulazione"
 - Art. 18, comma 1 secondo cui negli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato per corrispondenza;
 - Articoli di cui al Titolo IV, Capo II – Requisiti di ordine generale;
 - Art. 100 "Requisiti di ordine "speciale";
 - Art. 101 "Soccorso istruttorio";
 - Art. 108 "Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture";
- D.Lgs. 81/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".
- Legge 23/12/1999 n. 488 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato".
- Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"
 - Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ex art. 17 del d. lgs 36/2023 comma 2 lettera a) e s.m. e i. al fine di garantire l'economicità e l'efficienza dell'azione amministrativa e la proporzionalità, rispetto alla particolare complessità e lunghezza dei tempi delle procedure ordinarie, stante il fatto che l'importo complessivo della fornitura risulta inferiore ad €. 139.000,00



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

Dato atto che i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D. Lgs. 36/2023 richiesti per il presente appalto si definiscono unicamente nel possesso del requisito di idoneità professionale, consistente nell'iscrizione al registro delle imprese o all'albo delle imprese artigiane rilasciata dalla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura.

Ritenuto di affidare il servizio di cui trattasi, per le motivazioni espresse in premessa alla ditta "Energy System srl" nella persona del suo rappresentante legale -Sig. Alessandro Siciliano nato a Acri (CS) il 19.12.1989 - con sede legale in Via Lazio , 24 CAP 21100 Varese - partita IVA n. 03621610124, che ha presentato un'offerta congrua pari a €3.855,06 più I.V.A. 22% per un totale complessivo di €4.703,18.

Dato atto che per l'intervento di che trattasi non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze , poiché lo stesso verrà realizzato durante il periodo delle festività Natalizie a scuole chiuse.

Dato atto che:

- le prestazioni da effettuare e le modalità di esecuzione sono definite nel preventivo richiamato in premessa e nello schema di contratto allegato al presente atto (all. sub A).
- la finalità del contratto è disciplinare i rapporti intercorrenti tra l'Agenzia e la ditta affidataria del servizio per la messa in sicurezza e per il corretto funzionamento della centrale termica del CFP di Gallarate e Luino entro il **31.12.2023**.
- il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, con la quale si dispone l'ordinativo del servizio.

Dato atto, inoltre, che:

- l'operatore ha prodotto le autodichiarazioni ai sensi delle disposizioni "Linee Guida ANAC n. 4" in data 13.12.2023 prot.10093 (agli atti) asserendo di non rientrare nelle cause di esclusione, di cui agli articoli contenuti nel Titolo IV, Capo II e sono stati acquisiti d'ufficio con esito favorevole i seguenti documenti:
 - documento unico di regolarità contributiva;
 - casellario informatico dell'ANAC;
 - visura camerale.

Dato atto altresì:

- che non vi sono convenzioni della centrale regionale degli acquisti attive per il presente servizio, come da documentazione agli atti;
- che il servizio di che trattasi, si compone dei seguenti elaborati:
 - Schema di contratto (allegato sub. A);
- che il responsabile unico del procedimento è la dott. sa Ivana Cocquio.
- che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria.

Per tutto quanto sopra espresso

DECRETA

- 1) Di approvare il servizio in oggetto per un importo pari ad €. 3.855,06 più I.V.A. 22% ,per un complessivo totale pari ad €. 4.703,18.



- 2) Di approvare quanto segue:
- la procedura di affidamento diretto del servizio in oggetto , dando contestualmente atto che lo stesso rientra nell'ambito degli affidamenti sotto soglia di cui all'art. 14 comma 1 del D.lgs 36/2023;
 - Il codice: C.I.G. del presente servizio è : **Z173DBD6BD** ;
 - gli elaborati di progetto richiamati in premessa, allegati al presente documento quali parti integranti e sostanziali: di seguito elencati:
 - schema di contratto (all. sub A).
- 3) Di affidare il servizio di che trattasi all'operatore economico "Energy System srl " nella persona del suo rappresentante legale Sig. Alessandro Siciliano con sede legale in Via Lazio , 24 CAP 21100 Varese - partita IVA n. 03621610124 , per l'importo contrattuale pari ad €. 3.855,06 più I.V.A. 22%, per un complessivo totale pari ad €.4.703,18.
- 4) Di dare atto altresì di quanto segue:
- Il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023.
 - Il responsabile del procedimento di affidamento per l'Agenzia Formativa è la Dott.ssa Ivana Cocquio.
 - per l'intervento di che trattasi non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze , poiché lo stesso verrà realizzato durante le festività Natalizie a scuole chiuse.
- 5) Il saldo avverrà previa acquisizione della regolare esecuzione del contratto a cura del DEC dell'Agenzia Formativa.
- 6) Di assumere su apposito capitolo di Bilancio 2023 dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa per un totale complessivo di €.4.703,18 I.V.A. inclusa a favore dell'operatore economico "Energy System srl " come di seguito specificato:

Anno	CdC	Conto	Operatore	Importo	I.V.A. 22%	totale
2023	GA	4.B.72	Energy System srl	€.2.330,30	€.512,67	€.2.842,97
2023	LU	4.B.72	Energy System srl	€.1.524,76	€.335,45	€.1.860,21

Il Direttore
Dott. Salvatore D'Arrigo