



Prot. n. **9778**

Varese, lì **04/12/23**

Decreto n. **292**

OGGETTO: Intervento di somma urgenza – perdita occulta tubazioni acqua calda sanitaria - CFP Varese. CIG n. ZE53D94E49.

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. I) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 27 del 25 ottobre 2022, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2023 e Bilancio di previsione pluriennale 2023-2025"

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n.40 del 20/12/2022 di "Assegnazione delle risorse economiche al Direttore Generale per l'anno 2023".

Preso atto di quanto segue:

- che in data 12.10.2023 si è provveduto a segnalare alla Provincia di Varese quanto segue:
 - il pavimento del locale sottostazione del teleriscaldamento del CFP di Varese risulta bagnato, probabilmente una perdita occulta sull'impianto di adduzione dell'acqua calda sanitaria, questo è quanto emerso in sede di un sopralluogo del 10.10.2023 effettuato dal responsabile dell'ufficio tecnico dell'Agenzia;
 - per limitare il consumo dell'acqua si è provveduto a spegnere il generale dell'ACS;
 - l'intervento di ricerca perdita e di riparazione è in programma lunedì 13.10.2023 e verrà eseguito dalla nostra ditta di manutenzioni Energy System srl.

Dato atto di quanto segue:

- che con nota del 12.10.2023 la Provincia di Varese comunica: vista l'urgenza, al fine di limitare il consumo ed eventuali danni collaterali dovuti alla persona, si autorizza l'intervento.

Considerato quanto segue:

- che in data 13.10.2023, la nostra ditta di manutenzioni "Energy System srl" ha provveduto ad eseguire le opportune ricerche riscontrando che le tubazioni in metallo dell'impianto di adduzione dell'acqua calda posizionate sotto il pavimento riversano in uno stato di evidente degrado;
- che tale degrado è dovuta a due fattori, inadeguato isolante esterno delle tubazioni e presenza di forte umidità (vedi documentazione fotografica – agli atti);
- che le perdite occulte sono state individuate sul tratto della tubazione dell'ACS e del Ricircolo;
- che la ditta Energy System srl ha provveduto immediatamente alla riparazione provvisoria delle perdite mediante la posa in opera di collari in acciaio, garantendo di fatto il servizio dell'acqua calda sanitaria all'intero plesso scolastico;



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- che in data di sabato 28.10 e di lunedì 30.10 ha provveduto a sostituire le tubazioni in metallo ammalorate con nuove in multistrato rivestite con isolante adeguato;
- che in data 29.11.2023 ha provveduto a chiudere le tracce sul pavimento con calcestruzzo.

Considerato infine quanto segue:

- che in data 04.12.23 prot.9777 la ditta Energy System srl ha presentato la contabilità dei lavori pari a €2.344,13 più 22% IVA per € 515,70 per un complessivo pari a €2,859,83 (agli atti);
- che trattandosi di manutenzione straordinaria, le risorse necessarie trovano copertura nel bilancio di previsione finanziario 2023/2024/2025, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.68 del 29/12/2022, avente per oggetto : fondi stanziati e richiesti dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese" per le spese di manutenzione straordinaria degli immobili e dei macchinari.

Visto il seguente riferimento normativo:

- D. Lgs. 36/2023
- Art. 163 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile".

Per tutto quanto sopra espresso in premessa,

DECRETA

1) Di approvare l'intervento di manutenzione straordinaria di somma urgenza eseguito dalla ditta Energy System srl relativo alla riparazione di perdite occulte sull'impianto di adduzione dell'acqua calda nel locale sottostazione del teleriscaldamento del CFP di Varese.

2) Di approvare la procedura di affidamento diretto del servizio in oggetto , dando contestualmente atto che lo stesso rientra nell'ambito degli affidamenti sotto soglia di cui all'art. 14 comma 1 del D.lgs 36/2023;

3) Di approvare il consuntivo di spesa presentata dalla ditta "Energy System srl" pari a € 2.344,13 più I.V.A. del 22% per €515,70 per un complessivo totale pari a €2,859,83.

4) Di dare atto che:

- il responsabile del procedimento è la dott.ssa Ivana Cocquio;
- il numero di CIG è : **ZE53D94E49**.

5) Di provvedere alla liquidazione ed al pagamento dei suddetti lavori , su presentazione di fattura a norma di legge alla ditta Energy System srl. nella persona del suo legale rappresentante Sig. Salvatore Siciliano con sede legale in Via Lazio,24 - 21100 Varese, Partita I.V.A. n. 03621610124, poiché il responsabile dell'ufficio tecnico ha accertato che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte.

6) Di assumere sul conto 4.B.72 del Bilancio dell'Agenzia Formativa – anno 2023 - l'impegno complessivo di spesa pari a € 2,859,83 iva inclusa in favore della ditta "Energy System srl" come indicato nella sottostante tabella:



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

Anno	CdC	Conto	Importo	I.V.A.	Totale
2023	VA	4.B.72	€2.344,13	€515,70	€2.859,83

Il Direttore
Dott. Salvatore D'Arrigo

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente

