



Prot. n. 10007

Varese, li 05/12/17

Decreto n. 221

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ANNUALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LE SEDI DELL'AGENZIA FORMATIVA DELLA PROVINCIA DI VARESE - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 DEL D. LGS. 50/2016. CIG N.ZEB2121A4A

IL DIRETTORE

- Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. l) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.
- Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 10/03/2017 avente ad oggetto: "Approvazione del piano programma per l'esercizio 2017, del bilancio di previsione, del bilancio pluriennale 2017/2019 e dei relativi allegati".
- Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 10/03/2017 di "Assegnazione delle risorse economiche al Direttore Generale per l'anno 2017" che consente al direttore di acquisire forniture e servizi per un importo non superiore a € 40.000,00 per ciascuna procedura.

Dato atto di quanto segue:

- che l'Agenzia Formativa della Provincia di Varese ha la necessità di garantire continuità al servizio di manutenzione ordinaria dei dispositivi antincendio nelle sedi operative dei Centri di Formazione Professionali di Tradate-Gallarate-Luino- Varese: C.F.P. e CFPI.L. ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- che il succitato servizio prevede il controllo e la manutenzione sulle misure di protezione antincendio con cadenza semestrale (ovvero n. 2 all'anno).
- che la descrizione dettagliata dei servizi da espletare è indicata nella relazione redatta dal tecnico dell'ufficio manutenzioni dell'Agenzia Formativa, allegata al presente atto (all. B);
- che per l'affidamento di che trattasi, la stazione appaltante si riserva di rinnovare il contratto per un altro anno, previa verifica del corretto andamento delle attività manutentive.

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- La Legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m. e i:
 - o art. 6 "il responsabile del procedimento";
- D. Lgs. 50/2016: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" con particolare riferimento ai seguenti articoli:

L



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- Art. 23: "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per servizi" che al comma 14 prevede che la progettazione di servizi e forniture sia articolata di regola in un unico livello;
 - Art.29: "Principi in materia di trasparenza" che prevede la pubblicazione e l'aggiornamento, ex d.lgs 33/13 sul profilo del committente, nella sezione - amministrazione trasparente – di tutti gli atti dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - Artt. 30: "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni" che prevede quanto segue:
Comma 1: l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi e forniture ... omissis, si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti ... omissis ... le stazioni appaltanti rispettano altresì i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal codice.
 - Art.31: "Ruolo e funzioni del responsabile di procedimento negli appalti e nelle concessioni";
 - Art.32: "Fasi delle procedure di affidamento" ed in particolare i seguenti commi:
 - 7) che prevede l'efficacia dell'aggiudicazione dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti;
 - 10) che prevede la non applicazione della clausola "stand still" per i contratti stipulati ex art. 36 comma 2 lett. a) e b);
 - Art. 36: "Contratti sotto soglia" che prevede quanto segue:
 - al comma 1 dispone il rispetto del principio di rotazione e la necessità di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione alle micro, piccole e medie imprese.
 - al comma 2 lett. a) prevede che i servizi d'importo inferiore ad € 40.000,00 possono essere affidati direttamente;
 - Art. 80: "Motivi di esclusione" che definisce i requisiti soggettivi dell'operatore economico;
 - Art.83: "Criteri di selezione e soccorso istruttorio" che definisce i requisiti di idoneità professionale, la capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali";
 - Art. 95: "Criteri di aggiudicazione dell'appalto" che prevede la possibilità di aggiudicare con il criterio del prezzo più basso gli appalti d'importo inferiore alla soglia comunitaria.
- La Legge 488/1999 e s. m. e i. art. 26 che prevede quanto segue:
"le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle spese (...)" e che "la stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa";
- Il D.L. 95/2012 convertito con legge 135/2012 avente per oggetto: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini (nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario)".
- Art. 1: "Riduzione della spesa per l'acquisto dei beni e servizi e trasparenza delle procedure" c. 13 che prevede il diritto di recedere in qualsiasi tempo dal presente contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 15 giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 26, c. 1, della L. 488/99, successivamente alla stipula del



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26 c.3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488.

- Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".
 - o Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Dato atto che l'importo complessivo dell'affidamento, definito considerando l'ipotesi del rinnovo annuale, è pari ad € 11.688,72 e, pertanto, risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 36 comma 2) lett. a) del vigente codice degli appalti pubblici, anche tenendo conto dell'eventuale variante in aumento entro i limiti del 20%, e che pertanto è possibile procedere con affidamento diretto, nel rispetto dei requisiti di economicità, tempestività, efficienza e proporzionalità dell'azione amministrativa, invece delle procedure ordinarie caratterizzate da complessità e lunghezza dei tempi, previa verifica di congruità del prezzo.

Dato atto che, ai fini della verifica di congruità del prezzo, si è provveduto a richiedere il preventivo di spesa a n. 4 operatori economici presenti nel mercato e di seguito indicati:

- SICAM s.a.s. – Vedano Olona (VA);
- X Fire s.r.l.- Milano
- Cima Infortunistica s.r.l. – Cocquio Trevisago (VA);
- Sme Antincendio s.r.l. - Pallanzeno (VB).

Dato atto di quanto segue:

- che a fronte delle richieste inviate alle summenzionate ditte, sono pervenuti n. 2 preventivi da parte degli operatori di seguito indicati:
 - o SICAM s.a.s.;
 - o X Fire s.r.l.;
- che il miglior preventivo è stato offerto dalla società "X Fire s.r.l.", la quale ha quantificato il costo delle prestazioni richieste in complessivi euro 5.803,36 + I.V.A. 22% per € 1.276,74 per un complessivo importo pari ad € 7.080,10 (agli atti prot. n.9809/4.13 del 28.11.17).
- che, per quanto sopra menzionato, la spesa di che trattasi si ritiene congrua.

Dato atto altresì:

- che l'operatore ha autodichiarato il possesso dei requisiti previsti dal summenzionato articolo 80 (agli atti prot. 9941/4.14 del 01.12.2017);
- che il requisiti di qualificazione, ex art. 83 del D. Lgs. 50/2016, che si ritiene di richiedere in modo proporzionato al presente servizio, è l'iscrizione al registro delle imprese o all'albo delle imprese artigiane rilasciata dalla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura, o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali dal quale si rileva la coerenza del presente affidamento con l'attività sociale e la qualificazione idonea per gli impianti specifici di protezione antincendio.
- che sono state eseguite d'ufficio con esito favorevole le verifiche delle autodichiarazioni rese acquisendo i seguenti atti:
 - o casellario giudiziale;
 - o documento unico di regolarità contributiva;
 - o casellario informatico presso l'ANAC.
- che sono stati acquisiti d'ufficio il certificato camerale ed il documento unico di regolarità contributiva;
- che non è pervenuto l'esito della richiesta di regolarità fiscale;



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- che si ritiene di dover procedere all'affidamento pur nelle more di acquisizione della certificazione relativa alla regolarità fiscale, sulla base delle autodichiarazioni rese dall'operatore e fermo restando che in caso di esito negativo della stessa si provvederà alla risoluzione del contratto.

Dato atto, ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. 50/2016, che:

- il contratto ha ad oggetto i servizi inerenti la manutenzione ordinaria dei presidi antincendio, come meglio specificato nello schema di contratto e nei suoi allegati
- il contratto viene stipulato per corrispondenza ex art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/16;
- la modalità di scelta del contraente con cui stipulare il contratto è l'affidamento diretto, stante il fatto che l'ammontare complessivo della prestazione è inferiore ad € 40.000,00, ex art. 36 comma 2 lett. a), previa verifica di congruità del prezzo;
- il responsabile unico del procedimento è la dott.ssa F. M. Rita Privitelli o suo Delegato.

Dato atto altresì:

- che non vi sono convenzioni della centrale regionale degli acquisti attive per il presente servizio, come da documentazione agli atti;
- che è attiva in Consip una convenzione nel settore "Gestione integrata della sicurezza sui luoghi di lavoro – ed. 3", il cui oggetto non risulta incontrare le esigenze dell'Agenzia Formativa, in quanto relativa alla formazione del personale in materia di sicurezza;
- che, conseguentemente, allo stato nessuna convenzione risulta essere attiva in relazione ai presidi antincendio;
- che il professionista responsabile della sicurezza nei luoghi di lavoro ha presentato il D.U.V.R.I. (Documento unico di valutazione dei rischi interferenti) - agli atti prot. n. 9990/4.14 dell'04.12.2017 - nel quale sono quantificati gli oneri della sicurezza inerenti i rischi interferenti per un importo pari ad €. 50,00 IVA compresa;
- che il servizio di che trattasi, si compone dei seguenti elaborati:
 - Schema di contratto (allegato sub. A);
 - Relazione tecnica - descrittiva (allegato sub. B).
 - D.U.V.R.I. (allegato sub. C);
- che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria.

Per tutto quanto sopra espresso

DECRETA

Di approvare l'affidamento del servizio annuale di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio.

Di approvare altresì quanto segue:

- la procedura di affidamento diretto previa comparazione dei prezzi, stante il fatto che l'importo complessivo, così come meglio esplicitato in premessa, è inferiore alla soglia di cui all' art. 36 c. 2 lett. a) del d. lgs. 50/2016;
- lo schema di contratto e suoi allegati di seguito elencati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - ✓ schema di contratto (all. sub A)
 - ✓ relazione tecnica (all. sub B);
 - ✓ D.U.V.R.I. (all. sub. C);
- la spesa annuale dell'affidamento pari ad €. 5.803,36 oltre oneri interferenti per € 41,00 ed oltre I.V.A. 22% per € 1.285,76 , per un complessivo totale pari ad €. 7.130,10.





AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- Al fine di avviare al più presto le attività di verifica dei presidi antincendio consentendone l'esecuzione durante il prossimo periodo di sospensione delle attività scolastiche, il contratto è affidato sulla base delle autodichiarazioni rese dall'affidatario, pur nelle more di acquisizione del certificato di regolarità fiscale e pertanto è sottoposto a condizione risolutiva nel caso di esito negativo della suddetta certificazione; in quest'ultimo caso il contratto si considera risolto previo pagamento delle sole prestazioni nel frattempo eseguite su ordine della stazione appaltante.

Di affidare alla ditta "X Fire s.r.l." - nella persona del suo legale rappresentante Sig. Marco Vacca - con sede legale in Via S.S.Cuore,3 - 20161 Milano - partita I.V.A. n.04237890969, gli interventi di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio, così come meglio esplicitati nella relazione tecnica, nello schema di contratto e nell'offerta prodotta dall'operatore..

Di dare atto che il contratto ha durata annuale e la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere al rinnovo del contratto per un'ulteriore annualità e previa verifica della corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali. La decorrenza del servizio verrà definita in apposito verbale di consegna.

Di dare atto altresì di quanto segue:

- che l'importo contrattuale, I.V.A. 22% compresa, è pari ad € 7.130,10;
- che il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
- che il codice cig inerente il presente appalto è: ZEB2121A4A
- che il responsabile unico del procedimento è la dott.ssa F. M. Rita Privitelli o suo Delegato.
- che non sono attive per il presente servizio convenzioni Consip, né convenzioni con centrali regionali, come da documentazione agli atti.

Di assumere su apposito capitolo di Bilancio nelle annualità 2017 e 2018 dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa per € 5.803,36 oltre oneri interferenti per € 41,00 + I.V.A. 22% per € 1.285,76 per un complessivo importo pari ad € 7.130,10, a favore dell'operatore "X Fire s.r.l." come di seguito specificato:

Anno	CdC	Conto	Importo	I.V.A.	Totale
2017	FG	4.B.34	€ 2.922,18	€ 642,88	€ 3.565,06
2018	FG	4.B.34	€ 2.922,18	€ 642,88	€ 3.565,06

Il Direttore
Dott. Giuseppe Millefanti

.....