



Prot. n. **6385**

Varese, li **28/08/23**

Decreto n. **167**

OGGETTO: manutenzione straordinaria – rifacimento pavimentazione presso il laboratorio di saldatura del CFP di Tradate- (**Affidamento diretto ex art. 50 del D. Lgs. 36/2023**) CUP n.**C63J23000010003** CIG n.**ZCB3C20DB7**

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. l) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 27 del 25 ottobre 2022, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2023 e Bilancio di previsione pluriennale 2023-2025"

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n.40 del 20/12/2022 di "Assegnazione delle risorse economiche al Direttore Generale per l'anno 2023".

Preso atto di quanto segue:

- che con decreto n.154 del 18.07.2023 è stato affidato il servizio di rifacimento della pavimentazione presso il laboratorio di saldatura del CFP di Tradate all'operatore economico "Due Emme Immobiliare srl;
- che il contratto del 19.07.2023 prot. 5876, come previsto nell'art. 6 , doveva essere restituito sottoscritto entro 5 giorni dalla data del suo ricevimento, ovvero entro il 23.07.2023;
- che in data 26.07.2023 prot.6117 (agli atti) l'Agenzia Formativa in qualità di Stazione Appaltante comunica all'operatore economico "Due Emme Immobiliare srl" che essendo trascorsi 8 giorni dalla data di ricevimento del contratto senza alcun riscontro in merito, considera decaduto l'affidamento per omessa sottoscrizione.

Considerato quanto segue:

- che, stante la necessità di rendere agibile il laboratorio di saldatura entro la data dell'11 settembre 2023, cioè alla ripresa dell'anno scolastico 2023/2024, l'ufficio tecnico dell'Agenzia ha prontamente individuato l'operatore economico specializzato "Minazzi Costruzioni srl", disponibile da subito ad eseguire il servizio di che trattasi nel rispetto delle date sopra indicate;

Considerato inoltre quanto segue:

- che dalle ultime verifiche eseguite sul posto con l'operatore sopra menzionato , è emerso che il betoncino sottostante al pavimento, composto da sabbia e cemento dello spess. medio di 5 cm., risulta friabile, totalmente inconsistente per la posa diretta di un nuovo pavimento, pertanto occorre procedere con le seguenti lavorazioni:

1





- 1) demolizione, rimozione e smaltimento presso discarica autorizzata della pavimentazione esistente in gres 15x15 e sottostante betoncino in sabbia e cemento per uno spessore medio di 6 cm;
 - 2) rinfilanco con calcestruzzo rapido di 12 cappe aspiranti e 4 piantane tassellate al pavimento;
 - 3) formazione di betoncino in sabbia e cemento spessore medio 5 cm. per la posa di pavimentazione in piastrelle compresa la fornitura e la posa di rete zincata filo 1,5 mm. maglia 50x50 mm;
 - 4) muratura e nuova posa di 2 chiusini porta piastrelle (dim. 40x40);
 - 5) fornitura e posa di piastrelle in gres porcellanato colore grigio dim. 30x60 cm. o 45x45 cm. compresa assistenza muraria alla posa, fornitura dei collanti e stucchi e smaltimento del materiale di risulta, compreso formazione di giunti con silicone;
 - 6) fornitura e posa di zoccolino in gres porcellanato h. 8/10 cm. realizzato con le medesime piastrelle usate per la pavimentazione, compresa assistenza muraria alla posa, fornitura dei collanti, stucchi e smaltimento del materiale di risulta;
 - 7) sostituzione di alcune piastrelle danneggiate rivestimento lavandino.
 - 8) installazione di cantiere, predisposizione POS, nolo di attrezzature elettriche recinzione di area esterna funzionale al cantiere con pannelli di rete zincata.
- che il preventivo di spesa pervenuto dall'impresa edile Minazzi Costruzioni srl in data 01.08.2023 prot. 6440 (agli atti) risulta congruo e in linea con i prezzi correnti di mercato.

Considerato infine quanto segue:

- che le somme necessarie trovano copertura nel bilancio di previsione finanziario 2023/2024/2025, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.68 del 29/12/2022, avente per oggetto: fondi stanziati e richiesti dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese" per le spese di manutenzione straordinaria degli immobili e dei macchinari.

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- D. Lgs. 36/2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21.06.2022 n. 78, recante Delega al Governo in materia di contratti pubblici", con particolare riferimento ai seguenti articoli:
 - o Art.20: "Principi in materia di trasparenza";
 - o Art. 28 "Trasparenza dei contratti pubblici";
 - o "Articoli di cui alla Parte I, Titolo I D. Lgs. 36/2023";
 - o Art.15: "Responsabile Unico del progetto (RUP)";
 - o Art. 17 "Fasi delle procedure di affidamento";
 - o Art. 18 "Il contratto e la sua stipulazione"
 - o Art. 18, comma 1 secondo cui negli affidamenti diretti il contratto può essere stipulato per corrispondenza;
 - o Articoli di cui al Titolo IV, Capo II – Requisiti di ordine generale;
 - o Art. 100 "Requisiti di ordine "speciale";
 - o Art. 101 "Soccorso istruttorio";
 - o Art. 108 "Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture";
- D.Lgs. 81/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- Legge 23/12/1999 n. 488 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato".
- Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"
 - o Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ex art. 17 del d. lgs 36/2023 comma 2 lettera a) e s.m. e i. al fine di garantire l'economicità e l'efficienza dell'azione amministrativa e la proporzionalità, rispetto alla particolare complessità e lunghezza dei tempi delle procedure ordinarie, stante il fatto che l'importo complessivo della fornitura risulta inferiore ad €. 139.000,00

Dato atto che i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D. Lgs. 36/2023 richiesti per il presente appalto si definiscono unicamente nel possesso del requisito di idoneità professionale, consistente nell'iscrizione al registro delle imprese o all'albo delle imprese artigiane rilasciata dalla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura.

Ritenuto di affidare il servizio di cui trattasi, per le motivazioni espresse in premessa all'impresa edile " Minazzi Costruzioni srl" nella persona del suo rappresentante legale Sig. Minazzi Franco nato a Varese il 16.10.1977 con sede legale in Via Dei Mughetti,3 – 21056 Induno Olona (VA) - partita I.V.A. n. 03042560122 che ha presentato un'offerta congrua pari a €. 14.000,00 più I.V.A. 22% per un totale complessivo pari a €. 17.080,00.

Ritenuto altresì, così come richiesto dall'impresa edile Minazzi Costruzioni srl , a fronte della corretta esecuzione del servizio, di procedere al pagamento dell'importo contrattuale come segue :

- €.3.500,00 + I.V.A. pari al 25% dell'importo contrattuale a titolo di acconto , il giorno successivo della data di sottoscrizione del contratto;
- €.10.500,00+ I.V.A. quale importo di saldo alla data di fine lavori, previo acquisizione della dichiarazione di corretta posa.

Dato atto che:

- le prestazioni da effettuare e le modalità di esecuzione sono definite nel preventivo richiamato in premessa e nello schema di contratto allegato al presente atto (all. sub A).
- la finalità del contratto è disciplinare i rapporti intercorrenti tra l'Agenzia e la ditta affidataria del servizio di rifacimento pavimentazione in gres presso il laboratorio di saldatura del CFP di Tradate entro la data dell'11 settembre 2023, cioè prima della ripresa dell'anno scolastico 2023/2024;
- il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, con la quale si dispone l'ordinativo del servizio;
- per l'intervento di che trattasi sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze , che includono anche la redazione del POS, quantificati dall'impresa edile Minazzi Costruzioni srl in €. 600,00 + iva 22% già contemplati nell'importo contrattuale ;
- tale servizio comunque verrà realizzato a scuola chiusa in totale sicurezza.

Dato atto, inoltre, che:

- l'operatore ha prodotto le autodichiarazioni ai sensi delle disposizioni "Linee Guida ANAC n. 4" in data 01.08.2023 prot. 6241 (agli atti) asserendo di non rientrare nelle cause di esclusione, di cui agli articoli contenuti nel Titolo IV, Capo II e sono stati acquisiti d'ufficio con esito favorevole i seguenti documenti:



- documento unico di regolarità contributiva;
 - casellario informatico dell'ANAC;
 - visura camerale;
 - casellario giudiziale.
- che si è provveduto altresì a richiedere alla competente Agenzia delle Entrate il certificato di regolarità fiscale, il cui esito non risulta ancora pervenuto;
 - vista l'urgenza di effettuare l'intervento in oggetto prima della riapertura dell'anno scolastico 2023-2024 previsto per l'11.09.2023, si ritiene comunque di affidare il servizio di che trattasi nelle more di acquisizione di tale certificato, con riserva dell'Agenzia di risolvere il contratto in ipotesi di esito negativo.

Dato atto altresì:

- che non vi sono convenzioni della centrale regionale degli acquisti attive per il presente servizio, come da documentazione agli atti;
- che il servizio di che trattasi, si compone dei seguenti elaborati:
 - Schema di contratto (allegato sub. A);
- che il responsabile unico del procedimento è il dott. Salvatore D'Arrigo.
- che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria.

Per tutto quanto sopra espresso

DECRETA

- 1) Di approvare il servizio in oggetto per un importo pari ad €. 14.000,00 più I.V.A. 22% ,per un complessivo totale pari ad €. 17.080,00 .
- 2) Di approvare quanto segue:
 - la procedura di affidamento diretto del servizio in oggetto , dando contestualmente atto che lo stesso rientra nell'ambito degli affidamenti sotto soglia di cui all'art. 14 comma 1 del D.lgs 36/2023;
 - Il codice C.U.P. del presente servizio è : **C63J23000010003**;
 - Il codice: C.I.G. del presente servizio è : **ZCB3C20DB7**;
 - gli elaborati di progetto richiamati in premessa, allegati al presente documento quali parti integranti e sostanziali: di seguito elencati:
 - schema di contratto (all. sub A).
- 3) Di affidare il servizio di che trattasi all'operatore economico "Minazzi Costruzioni srl" nella persona del suo rappresentante legale Sig. Minazzi Franco con sede legale in Via Dei Mughetti,3 – 21056 Induno Olona (VA) -partita I.V.A. n. 03042560122 , per l'importo contrattuale pari ad €.14.000,00 più I.V.A. 22%, per un complessivo totale pari ad €. 17.080,00 , di cui €.3.500,00+ IVA 22% pari al 25% dell'importo contrattuale a titolo di acconto, il giorno successivo della data di sottoscrizione del contratto e €.10.0500,00 + I.V.A.22% quale importo di saldo alla data di fine lavori, previo acquisizione della dichiarazione di corretta posa.
- 4) Di dare atto altresì di quanto segue:



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- Il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023.
 - Il responsabile del procedimento di affidamento per l'Agenzia Formativa è il Dott. Salvatore D'arrigo.
 - per l'intervento di che trattasi sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze , che includono anche la redazione del POS, quantificati dall'impresa edile Minazzi Costruzioni srl in €. 600,00 + iva 22%, già contemplati nell'importo contrattuale .
 - Tale servizio comunque verrà realizzato a scuola chiusa in totale sicurezza.
- 5) Il saldo avverrà previa acquisizione della regolare esecuzione del servizio a cura del referente tecnico dell'Agenzia Formativa.
- 6) Di assumere su apposito capitolo di Bilancio 2023 dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa per un totale complessivo di €.17.080,00 I.V.A. inclusa a favore dell'operatore economico "Minazzi Costruzioni srl " come di seguito specificato:

Anno	CdC	Conto	Importo	I.V.A.	Totale
2023	TRA	4.B.69	€.14.000,00	€.3.080,00	€.17.080,00

Il Direttore
Dott. Salvatore D'Arrigo

Documento è sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente

