



Prot. n. **5444**

Varese, li **07/08/19**

Decreto n. **132**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO (EX ART. 36 DEL D. LGS. 50/2016) SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA "RIPRISTINO ACQUA CALDA CALDAIA E BAGNI ALLIEVI" PRESSO LA SEDE OPERATIVA DEL CFP DI GALLARATE. CIG N. Z852976B63

### **IL DIRETTORE**

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. I) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46 del 11 dicembre 2018, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2019, Piano programma 2019 e Bilancio di previsione pluriennale 2019-2021.

Vista altresì la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 47 del 11 dicembre 2018, avente ad oggetto "Assegnazione delle risorse economiche al Direttore Generale per l'anno 2019".

Dato atto di quanto segue:

- che il contratto triennale per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti affidato alla ditta aggiudicataria dell'appalto "Cipiemme srl" è stato anticipatamente interrotto in data 30.04.2019 per esaurimento dell'importo contrattuale;
- che l'Agenzia Formativa ha già provveduto ad avviare una nuova procedura per l'affidamento del servizio sopracitato.
- che su segnalazione del CFP di Gallarate in data 30.07.2019 prot. 5313, l'ufficio tecnico ha eseguito un sopralluogo ricognitivo, riscontrando delle problematiche sul circuito dell'acqua calda sanitaria (ACS) correlato alla caldaia, oltre ad alcuni bagni allievi, fuori servizio.
- che al fine di ripristinare il corretto funzionamento della caldaia e dei bagni, prima della riapertura delle scuole, occorre affidare la manutenzione a ditta specializzata;
- che in attesa della ditta aggiudicataria del nuovo appalto per la manutenzione ordinaria degli impianti, l'Agenzia Formativa ha richiesto un preventivo di spesa alla ditta Cipiemme srl;
- che il preventivo di spesa (agli atti prot.5314 del 31.07.2019 ) presentato dalla ditta sopraindicata, in ordine a una scontistica particolare, risulta essere estremamente vantaggioso.

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- La Legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m. e i:
  - o art. 6 "il responsabile del procedimento";



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- D. Lgs. 50/2016: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" con particolare riferimento ai seguenti articoli:
  - o Art. 23: "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per servizi" che al comma 14 prevede che la progettazione di servizi e forniture sia articolata di regola in un unico livello;
  - o Art.29: "Principi in materia di trasparenza" che prevede la pubblicazione e l'aggiornamento, ex d.lgs 33/13 sul profilo del committente, nella sezione - amministrazione trasparente - di tutti gli atti dell'amministrazione aggiudicatrice;
  - o Artt. 30: "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni" che prevede quanto segue:

Comma 1: l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi e forniture ... omissis, si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti ... omissis ... le stazioni appaltanti rispettano altresì i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal codice.
  - o Art.31: "Ruolo e funzioni del responsabile di procedimento negli appalti e nelle concessioni";
  - o Art.32: "Fasi delle procedure di affidamento" ed in particolare i seguenti commi:
    - 7) che prevede l'efficacia dell'aggiudicazione dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti;
    - 10) che prevede la non applicazione della clausola "stand still" per i contratti stipulati ex art. 36 comma 2 lett. a) e b);
  - o Art. 36: "Contratti sotto soglia" che prevede quanto segue:
    - al comma 1 dispone il rispetto del principio di rotazione e la necessità di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione alle micro, piccole e medie imprese.
    - al comma 2 lett. a ) prevede che i servizi d'importo inferiore ad € 40.000,00 possono essere affidati direttamente;
  - o Art. 80: "Motivi di esclusione" che definisce i requisiti soggettivi dell'operatore economico;
  - o Art.83: "Criteri di selezione e soccorso istruttorio" che definisce i requisiti di idoneità professionale, la capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali";
  - o Art. 95: "Criteri di aggiudicazione dell'appalto" che prevede la possibilità di aggiudicare con il criterio del prezzo più basso gli appalti d'importo inferiore alla soglia comunitaria.
- La Legge 488/1999 e s. m. e i. art. 26 che prevede quanto segue:

"le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle spese (...)" e che "la stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa";
- Il D.L. 95/2012 convertito con legge 135/2012 avente per oggetto: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini (nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario)".
  - o Art. 1: "Riduzione della spesa per l'acquisto dei beni e servizi e trasparenza delle procedure" c. 13 che prevede il diritto di recedere in qualsiasi tempo dal presente



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 15 giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 26, c. 1, della L. 488/99, successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26 c.3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488.

- Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".
  - o Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".
- Richiamate le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che individua modalità semplificate per la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016 per gli affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00 oltre I.V.A.

Ritenuto di affidare il servizio di che trattasi, per le motivazioni espresse in premessa, all'operatore economico: "Cipiemme s.r.l." nella persona del suo rappresentante legale - Sig. Cipollini Pierangelo - con sede legale in Via Brughetti ,42 - 20813 Bovisio Masciago (MB) – partita IVA n. 02293910960 - che ha presentato un'offerta pari a € 1.993,58 oltre IVA del 22% per un totale complessivo pari a € 2.432,17.

Dato atto che non vi sono oneri della sicurezza inerenti le interferenze di cui al decreto legislativo 81/2008 e s.m.e, trattandosi di un servizio di manutenzione ordinaria che verrà eseguito a scuole chiuse.

Dato atto di quanto segue:

- o che l'operatore ha prodotto le autodichiarazioni ex articoli 46 e 47 DPR 445/2000 in data 24.07.2019, prot.5176 asserendo di non rientrare nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 d. lgs.50/2016;
- o che ai fini delle verifiche sulle autodichiarazioni rese, stante il fatto che l'affidamento è di importo inferiore ad € 5.000,00 ed in conformità alle indicazioni delle Linee Guida ANAC, sono stati richiesti con esito favorevole i seguenti atti:
  - casellario informatico presso l'ANAC;
  - documento unico di regolarità contributiva.

Dato atto, ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. 50/2016, che:

- il contratto ha ad oggetto servizi di manutenzione ordinaria " ripristino acqua calda caldaia e bagni allievi", come meglio specificato nello schema di contratto e nel preventivo di spesa;
- il contratto viene stipulato per corrispondenza ex art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/16;
- la modalità di scelta del contraente con cui stipulare il contratto è l' affidamento diretto, stante il fatto che l'ammontare complessivo della prestazione è inferiore ad € 40.000,00, ex art. 36 comma 2 lett. a), previa verifica di congruità del prezzo;
- il responsabile unico del procedimento è il dott. Giuseppe Millefanti o suo Delegato.

Dato atto altresì:

- che il servizio di che trattasi, si compone dei seguenti elaborati:



# AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- schema di contratto (allegato sub. A);
- preventivo di spesa (allegato sub. B).

Che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria.

Per tutto quanto sopra espresso

## DECRETA

- 1) Di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, i lavori di manutenzione ordinaria sopra menzionati per un importo pari a € 1.993,58 oltre I.V.A. 22%, pari a € 438,59 per complessivi € 2.432,17.
- 2) Di approvare gli allegati al presente documento quali parti integranti del presente atto di seguito elencati:
  - schema di contratto
- 3) Di dare atto che:
  - il contratto inerente il servizio in oggetto verrà affidato all'operatore economico "Cipiemme s.r.l." nella persona del suo legale rappresentante Sig. Cipollini Pierangelo, con sede legale in Via Brughetti, 42 - 20813 Bovisio Masciago (MB) – partita IVA n. 02293910960;
  - il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ex art. 32 comma 14 del D. lgs 50/2016, secondo lo schema soprarichiamato;
  - il responsabile del procedimento è il dott. Giuseppe Millefanti.
- 4) Di assumere su apposito capitolo di Bilancio dell'Agenzia Formativa, nell'annualità 2019, l'impegno di spesa per € 1.993,58, oltre I.V.A. 22% per € 438,59, per un complessivo totale pari a € 2.432,17 a favore dell'operatore "Cipiemme s.r.l.".
- 5) Di dare atto che la copertura delle somme indicate al punto 4 e la regolarità contabile sono attestate nell'allegato impegno di spesa assunto dal direttore sul bilancio 2019 dell'Agenzia Formativa, come di seguito indicato.

Anno	CdC	Conto	Operatore	Importo	I.V.A.	Totale
2019	GA	4.B.34	Cipiemme s.r.l	€ 1.993,58	€ 438,59	€ 2.432,17

Il Direttore  
Dott. Giuseppe Millefanti