



Prot. n. 1389

Varese, li 15/02/21

Decreto n. 40

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA-ADEGUAMENTO FUNZIONALE SPAZI VARI PRESSO LA SEDE DEL CFP DI TRADATE. CIG N. Z593094D88

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. l) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la delibera di Consiglio di Amministrazione n. 39 del 15 dicembre 2020, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2021, Piano Programma 2021 e Bilancio di previsione pluriennale 2021-2023";

Vista altresì la delibera di Consiglio di Amministrazione n. 42 del 22 dicembre 2020, avente ad oggetto "Assegnazione risorse economiche al Direttore 2021";

Preso atto di quanto segue:

- che in data 18.01.21 il responsabile di sede del plesso scolastico del CFP di Tradate segnala l'esigenza di ridefinire alcuni spazi a servizio del personale operativo e degli allievi, di seguito elencati :
 - una nuova aula multifunzionale;
 - uno spazio integrativo per gli allievi durante l'intervallo;
 - alcune migliorie nell'ufficio segreteria (prima accoglienza).
- che il referente tecnico dell'Agenzia ha eseguito un sopralluogo ricognitivo col responsabile di sede per accertare la fattibilità di quanto sopra richiesto, riscontrando quanto segue:
 - 1) è stata individuata la posizione della nuova aula multifunzionale al piano primo, da ricavare all'interno della grande aula informatica 2B mediante una parete divisoria in cartongesso, senza sacrificare le attuali n. 21 postazioni presenti;
 - 2) lo spazio integrativo per l'intervallo degli allievi era già presente in passato, ma per necessità è stato adibito ad uso ufficio personale, che, da diverso tempo è inutilizzato; Tale spazio si trova al piano primo lungo il corridoio centrale, dopo gli uffici amministrativi. In questo caso, occorre solamente demolire la parete esistente in cartongesso che separa l'attuale ufficio dal corridoio;
 - 3) esiste da anni una scala a chiocciola in ferro fatiscente e pericolante che collega il piano primo al piano secondo, ovvero l'ufficio segreteria (prima accoglienza) e l'aula docenti; Tale collegamento crea disagio e malessere tra il personale operativo, poiché il rumore che si genera in presenza di persone disturba notevolmente l'attività impiegatizia.
Per garantire una corretta privacy in ufficio, occorre :
 - rimuovere la scala a chiocciola pericolante;
 - rimuovere la parete in ferro e vetro che divide il corridoio dall'ufficio segreteria (prima accoglienza);



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- chiudere la soletta del vano scala mediante la posa in opera di una piastra in metallo accoppiata ad uno strato di isolamento fonoassorbente;
- realizzare una nuova parete in cartongesso per ripristinare la separazione tra il corridoio e l'ufficio segreteria (prima accoglienza).

Considerato quanto segue:

- che gli interventi di carattere funzionale sono fattibili, non comportano un aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza e rispettano tutti i requisiti urbanistici previsti dalle vigenti disposizioni che disciplinano la materia;
- che in relazione alle tipologie degli interventi di cui al punto 1,2e3, il referente tecnico dell'Agenzia, su incarico del Direttore, ha provveduto a fare una previsione puntuale della spesa con gli operatori del settore (fabbro e cartongessista);
- che si procederà pertanto ad affidare le diverse prestazioni in funzione del carattere di priorità degli stessi;
- che l'immobile in oggetto è di proprietà della Provincia di Varese;
- che gli interventi elencati al punto 1,2 e 3 rientrano nell'ambito degli interventi di adeguamento funzionale, conseguentemente di competenza dell'Agenzia Formativa.

Dato atto che si è provveduto ad affidare con decreto n.35 prot. n. 1170 del 10.02.21 il servizio per le opere da fabbro - individuato quale priorità n. 1.

- che tra gli interventi previsti (secondi e ultimi in ordine di priorità) ci sono le opere da cartongessista, indicate al punto 1,2 e parte del 3;
- che per le opere da cartongessista, sono stati richiesti e pervenuti n. 2 preventivi di spesa, rispettivamente "Impresa Costruzioni Edilnova s.n.c." in data 03.02.21 prot. 873 e "Impresa Edile 2 Esse S.r.l." in data 08.02.21 prot.1062 (agli atti);
- che la migliore offerta risulta essere stata quella presentata dall'operatore economico "Impresa Costruzioni Edilnova s.n.c.".

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- La Legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m. e i:
 - o art. 6 "il responsabile del procedimento";
- D. Lgs. 50/2016: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" con particolare riferimento ai seguenti articoli:
 - o Art. 23: "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per servizi" che al comma 14 prevede che la progettazione di servizi e forniture sia articolata di regola in un unico livello;
 - o Art.29: "Principi in materia di trasparenza" che prevede la pubblicazione e l'aggiornamento, ex d.lgs 33/13 sul profilo del committente, nella sezione - amministrazione trasparente - di tutti gli atti dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - o Artt. 30: "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni" che prevede quanto segue:

Comma 1: l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi e forniture ... omissis, si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti ... omissis ... le stazioni appaltanti rispettano





- altresì i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal codice.
- Art.31: "Ruolo e funzioni del responsabile di procedimento negli appalti e nelle concessioni";
 - Art. 32: "Fasi delle procedure di affidamento" ed in particolare il comma 10) che prevede la non applicazione della clausola "stand still per i contratti stipulati ex art. 36 comma 2 lett. a);
 - Art 36: "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. a) prevede l'affidamento diretto dei contratti d'importo inferiore ad € 40.000,00.
 - Art. 80: "Motivi di esclusione";
 - Art.83: "Criteri di selezione e soccorso istruttorio";
 - Art. 86: "Mezzi di prova" che individua i certificati, le dichiarazioni e gli altri mezzi di prova, cui deve farsi ricorso per la verifica delle dichiarazioni rese ai sensi degli art. 80 e 83 del d. lgs.50/16;
 - Art. 95: "Criteri di aggiudicazione dell'appalto" che ai comma 4 e 5 prevede la possibilità di aggiudicare con il criterio del prezzo più basso i servizi e le forniture d'importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 ;
 - Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".
 - Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Richiamate le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che individua modalità semplificate per la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016 per gli affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00 oltre I.V.A.

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ex art. 36 del d. lgs 50/2016 comma 2 lettera a) al fine di garantire l'economicità e l'efficienza dell'azione amministrativa e la proporzionalità, rispetto alla particolare complessità e lunghezza dei tempi delle procedure ordinari.

Dato atto che il criterio di aggiudicazione, ai sensi del c. 4 dell'art. 95 del d. lgs. 50/2016, è definito nel prezzo più basso, stante il fatto che l'importo del contratto di fornitura è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016.

Dato atto inoltre che i criteri di selezione, ex art. 83 del D. Lgs. 50/2016 richiesti per il presente affidamento si definiscono nel possesso del requisito di idoneità professionale, consistente nell'iscrizione al registro delle imprese o all'albo delle imprese artigiane rilasciata dalla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura.

Ritenuto di affidare il servizio di cui trattasi, per le motivazioni espresse in premessa all'operatore economico "Impresa Costruzioni Edilnova S.n.c." nella persona del suo rappresentante legale - Sig. Agostino Moretti con sede legale in Via Cremona, 3 - cap. 21049 Tradate - partita IVA n.01461420125 - che ha presentato un'offerta congrua pari a €. 3.900,00 più I.V.A. 22% per un totale complessivo pari a €. 4.758,00.

Dato atto che per l'intervento di che trattasi non sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze poiché lo stesso verrà realizzato a scuole chiuse.

Dato atto che le prestazioni da effettuare e le modalità di esecuzione sono definite nel preventivo richiamato in premessa e nello schema di contratto allegato al presente atto (all. sub A).



Dato atto, inoltre, che:

- o l'operatore ha prodotto le autodichiarazioni ex articoli 46 e 47 DPR 445/2000 in data 09.02.2021 (prot.n.1141 del 10.02.2021), asserendo di non rientrare nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 d. lgs.50/2016;
- o ai fini delle verifiche sulle autodichiarazioni rese, stante il fatto che l'affidamento è di importo non superiore a € 5.000,00 , sono stati richiesti con esito favorevole i seguenti documenti:
 - casellario informatico ANAC;
 - documento unico di regolarità contributiva.

Dato atto infine, ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. 50/2016, di quanto segue:

- che il contratto ha ad oggetto un intervento di carattere funzionale – opere da cartongessista (pareti divisorie e controsoffittature) , come meglio specificato in premessa;
- che le modalità operative e gli interventi da eseguire sono esplicitati nello schema di contratto allegato al presente atto;
- che il contratto viene stipulato per corrispondenza ex art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/16;
- che la modalità di scelta del contraente con cui stipulare il contratto è l' affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a), stante il fatto che l'ammontare complessivo è inferiore ad € 40.000,00;
- che il criterio di aggiudicazione, è quello del minor prezzo, previa verifica di congruità dello stesso;
- che il responsabile del procedimento di affidamento è il dott. Giuseppe Millefanti.

Dato atto infine che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria.

DECRETA

- 1) Di approvare il servizio di adeguamento funzionale - opere da cartongessista (pareti divisorie e controsoffittature) per un importo pari ad €3.900,00 più I.V.A. 22% per un complessivo totale pari ad €4.758,00.
- 2) Di approvare quanto segue:
 - la procedura di affidamento diretto ex art. 36 del d. lgs. 50/2016, stante il fatto che l'importo è inferiore alla soglia di cui all'art. 35 dello stesso decreto;
 - gli elaborati di progetto richiamati in premessa, allegati al presente documento quali parti integranti e sostanziali: di seguito elencati:
 - schema di contratto (all. sub A).
- 3) Di affidare l'esecuzione dell'intervento all'operatore economico "Impresa Costruzioni Edilnova s.n.c." nella persona del suo rappresentante legale-Sig. Agostino Moretti - con sede legale a Tradate (VA) c.a.p. 21049 in Via Moretti,3 – partita IVA n. 01461420125 , per l'importo contrattuale, pari ad €3.900,00 più I.V.A. 22% per un complessivo totale pari ad €4.758,00 .
- 4) Di dare atto altresì di quanto segue:



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- Il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016.
 - Il responsabile del procedimento di affidamento per l'Agenzia Formativa è il dott. Giuseppe Millefanti.
- 5) La liquidazione avverrà previa acquisizione della regolare esecuzione del servizio a cura del referente tecnico dell'Agenzia Formativa.
- 6) Di assumere su apposito capitolo di Bilancio 2021 dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa per un totale complessivo di €4.758,00 I.V.A. inclusa a favore dell'operatore economico "Impresa Costruzioni Edilnova s.n.c." come di seguito specificato:

Anno	CdC	Conto	Importo	I.V.A. 22%	Totale
2021	TRA	4.B.34	€3.900,00	€858,00	€4.758,00

Il Direttore
Dott. Giuseppe Millefanti