



Prot. n. 1570

Varese, il 21/02/22

Decreto n. 23

OGGETTO: NUOVO CENTRO PER L'IMPIEGO DEL CFP DI TRADATE – OPERE EDILI, OPERE DA SERRAMENTISTA, OPERE DA FABBRO E DA IMBIANCHINO - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 DEL D. LGS. 50/2016. CIG N. ZF4354BB7B

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. l) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la delibera di Consiglio di Amministrazione n. 36 del 14 dicembre 2020, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2021, Piano Programma 2021 e Bilancio di previsione pluriennale 2021-2023";

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n.40 del 16/12/2021 di "Assegnazione delle risorse economiche al Direttore Generale per l'anno 2022".

Considerato infine quanto segue:

- che il Direttore dell'Agenzia Formativa ha incaricato l'Ufficio Tecnico a predisporre uno studio di fattibilità per un nuovo Centro per l'Impiego presso il CFP di Tradate;
- che lo studio di fattibilità eseguito dal sottoscritto tecnico Geom. Emanuele Bilora, è composto da una relazione sullo stato di fatto dello locale oggetto di trasformazione, da una relazione di progetto, da un elaborato grafico di progetto, da un quadro economico e da una relazione fotografica;
- che tale documentazione pone in risalto la fattibilità dell'opera, sia dal punto di vista tecnico ed economico;
- che gli interventi previsti, mirati all'efficienza dello spazio di che trattasi, sono in grado di garantire un livello di benessere ottimale al personale operativo, grazie ad un mix di parametri applicati in ordine alla qualità della luce, aria e colori;
- che l'elenco degli interventi necessari sono i seguenti:
 - 1) PROGETTO UFFICIO "SCIA" E AGGIORNAMENTO CATASTO
 - 2) SGOMBERO LOCALE
 - 3) PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO
 - 4) OPERE EDILI- OPERE DA SERRAMENTISTA- OPERE DA FABBRO- OPERE DI IMBIANCHINO ED AFFINI
 - 5) OPERE DA ELETTRICISTA
- che per detti interventi si è provveduto a fare una previsione puntuale della spesa solo dopo aver disposto gli opportuni sopralluoghi e verificato puntualmente le attività di manutenzione necessarie con gli operatori del settore;





AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- che la spesa complessiva stimata, per rendere l'opera finita a regola d'arte, è pari a € 48.044,82 iva inclusa (vedi quadro economico studio di fattibilità).

Preso atto altresì di quanto segue:

- che in data 04.08.2021, come da accordi, l'Agenzia Formativa della Provincia di Varese ha provveduto a trasmettere tale documentazione alla Provincia di Varese;
- che con nota del 22.12.2021 ns.prot.10009 (agli atti) la Provincia di Varese comunicava che gli interventi necessari per la realizzazione della nuova sede temporanea del CPI di Tradate e la conseguente somma, pari a €48.044,82, destinata per eseguire predetti interventi, sono stati approvati con decreto della Direzione Regionale n. 16379 del 26/11/2021.

Considerato infine quanto segue:

- che per gli interventi sopra menzionati è stato necessario rivolgersi ad operatori diversi e pertanto si procederà ad affidare le diverse prestazioni in funzione del carattere di priorità degli stessi;
- che l'intervento inerente le opere edili, le opere da serramentista, le opere da fabbro e da imbianchino, risulta quarto in ordine di priorità rispetto agli altri, come si evidenzia dalla relazione summenzionata;
- che per detta prestazione è prevista una spesa pari ad € 20.941,00 IVA esclusa, come da preventivo di spesa richiesto e fornito dall'impresa edile "Giovanni Gattico Sas" in data 22.07.2021 prot. 5695 (agli atti).

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- La Legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m. e i:
 - o art. 6 "il responsabile del procedimento";
- D. Lgs. 50/2016: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" con particolare riferimento ai seguenti articoli:
 - o Art. 23: "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per servizi" che al comma 14 prevede che la progettazione di servizi e forniture sia articolata di regola in un unico livello;
 - o Art.29: "Principi in materia di trasparenza" che prevede la pubblicazione e l'aggiornamento, ex d.lgs 33/13 sul profilo del committente, nella sezione - amministrazione trasparente - di tutti gli atti dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - o Artt. 30: "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni" che prevede quanto segue:
Comma 1: l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi e forniture ... omissis, si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti ... omissis ... le stazioni appaltanti rispettano altresì i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal codice.
 - o Art.31: "Ruolo e funzioni del responsabile di procedimento negli appalti e nelle concessioni";





- o Art. 32: "Fasi delle procedure di affidamento" ed in particolare il comma 10) che prevede la non applicazione della clausola "stand still per i contratti stipulati ex art. 36 comma 2 lett. a);
- o Art 36: "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. a) prevede l'affidamento diretto dei contratti d'importo inferiore ad € 40.000,00 e successive modifiche;
- o Art. 80: "Motivi di esclusione";
- o Art.83: "Criteri di selezione e soccorso istruttorio";
- o Art. 86: "Mezzi di prova" che individua i certificati, le dichiarazioni e gli altri mezzi di prova, cui deve farsi ricorso per la verifica delle dichiarazioni rese ai sensi degli art. 80 e 83 del d. lgs.50/16;
- o Art. 95: "Criteri di aggiudicazione dell'appalto" che ai comma 4 e 5 prevede la possibilità di aggiudicare con il criterio del prezzo più basso i servizi e le forniture d'importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 ;
- Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".
 - o Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Dato atto altresì di quanto segue:

- che il criterio di affidamento è definito nel prezzo più basso, stante il fatto che l'importo complessivo del contratto rientra nei limiti di cui al citato art. 36 comma 2 lett. a).
- che è possibile procedere con affidamento diretto nel rispetto dei requisiti di economicità, tempestività, efficienza e proporzionalità dell'azione amministrativa, previa verifica di congruità del prezzo;

Dato atto inoltre che i criteri di selezione, ex art. 83 del D. Lgs. 50/2016 richiesti per il presente affidamento si definiscono nel possesso del requisito di idoneità professionale, consistente nell'iscrizione al registro delle imprese o all'albo delle imprese artigiane rilasciata dalla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura.

Ritenuto di affidare il servizio di cui trattasi, per le motivazioni espresse in premessa dall'Impresa Edile" Giovanni Gattico Sas" nella persona del suo rappresentante legale – Sig.ra Melone Antonetta con sede legale in Via Piave, 14 - cap. 21040 Caronno Varesino - partita IVA n.02592150128 - che ha presentato un'offerta congrua pari a €. 20.941,00 più I.V.A. 22% per un totale complessivo pari a €. 25.548,02.

Dato atto che per l'intervento di che trattasi sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze pari ad €. 500,00 per allestimento e delimitazione area di cantiere e cartellonistica varia così come indicato all'interno del preventivo di spesa dall'impresa Giovanni Gattico sas. L'impresa Giovanni Gattico inoltre provvederà alla redazione del POS.

Dato atto che le prestazioni da effettuare e le modalità di esecuzione sono definite nel preventivo richiamato in premessa e nello schema di contratto allegato al presente atto (all. sub A).

Dato atto di quanto segue:

- che l'operatore ha prodotto le autodichiarazioni ai sensi delle disposizioni contenute nelle "Linee Guida ANAC n. 4", circa la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016, in data 30.12.2021 - prot. 23 del 10.01.2022 (agli atti) e sono stati acquisiti d'ufficio con esito favorevole i seguenti documenti:





AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- D.U.R.C.;
- Casellario informatico dell'ANAC;
- Visura camerale;
- Casellario Giudiziale;
- Certificato di regolarità fiscale.

Dato atto infine, ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. 50/2016, di quanto segue:

- che il contratto ha ad oggetto inerente le opere edili, le opere da serramentista, le opere da fabbro e da imbianchino per la realizzazione di un ufficio quale nuovo Centro per l'Impiego, come meglio specificato in premessa;
- che le modalità operative e gli interventi da eseguire sono esplicitati nello schema di contratto allegato al presente atto;
- che il contratto viene stipulato per corrispondenza ex art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/16;
- che la modalità di scelta del contraente con cui stipulare il contratto è l'affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a), stante il fatto che l'ammontare complessivo è inferiore ad € 40.000,00;
- che il criterio di aggiudicazione, è quello del minor prezzo, previa verifica di congruità dello stesso;
- che il responsabile del procedimento di affidamento è il dott. Salvatore D'Arrigo.

Dato atto infine che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria.

DECRETA

- 1) Di approvare per un importo pari ad €. 20.941,00 più I.V.A. 22% per un complessivo totale pari ad €.25.548,02.
- 2) Di approvare quanto segue:
 - la procedura di affidamento diretto ex art. 36 del d. lgs. 50/2016, stante il fatto che l'importo è inferiore alla soglia di cui all'art. 35 dello stesso decreto;
 - gli elaborati di progetto richiamati in premessa, allegati al presente documento quali parti integranti e sostanziali: di seguito elencati:
 - schema di contratto (all. sub A).
- 3) Di affidare il servizio di che trattasi all'Impresa Edile "Giovanni Gattico Sas" nella persona del suo rappresentante legale- Sig.ra Melone Antonetta con sede legale in Via Piave, 14 - cap. 21040 Caronno Varesino - partita IVA n. 02592150128, per l'importo contrattuale, pari ad €. 20.941,00 più I.V.A. 22% per un complessivo totale pari ad €. 25.548,02.
- 4) Di dare atto altresì di quanto segue:
 - che il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
 - che il responsabile del procedimento di affidamento per l'Agenzia Formativa è il Dott. Salvatore D'arrigo;
 - che per l'intervento di che trattasi sono previsti oneri della sicurezza derivanti da interferenze pari ad €. 500,00 per l'allestimento e la delimitazione dell'area di





AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

cantiere e cartellonistica varia così come indicato all'interno del preventivo di spesa dell'impresa Giovanni Gattico sas;

- che l'impresa Giovanni Gattico inoltre provvederà alla redazione del POS;
- che il numero di CIG è : **ZF4354BB7B**.

- 5) La liquidazione avverrà previa acquisizione della regolare esecuzione del servizio a cura del referente tecnico dell'Agenzia Formativa.
- 6) Di assumere su apposito capitolo di Bilancio 2022 dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa per un totale complessivo di €. 25.548,02 I.V.A. inclusa a favore dell'Impresa Edile "Giovanni Gattico Sas" come di seguito specificato:

Anno	CdC	Conto	Importo	I.V.A. 22%	totale
2022	TRA	4.B.69	€. 20.941,00	€.4.607,02	€.25.548,02

Il Direttore
Dott. Salvatore D'Arrigo

