



Prot. n. 4228

Varese, li 27/05/21

Decreto n. 106

OGGETTO: MODIFICA DEL DECRETO N. 75 DI APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DELLE SEDI DELL'AGENZIA FORMATIVA DELLA PROVINCIA DI VARESE, NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. AMBIENTE DEL 24 MAGGIO 2012, DA EFFETTUARSI MEDIANTE LA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI VARESE.

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. I) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la delibera di Consiglio di Amministrazione n. 36 del 14 dicembre 2020, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2021, Piano Programma 2021 e Bilancio di previsione pluriennale 2021-2023" ;

Vista altresì la delibera di Consiglio di Amministrazione n. 42 del 22 dicembre 2020, avente ad oggetto "Assegnazione risorse economiche al Direttore 2021".

Richiamato l'art. 14 comma 5, lett. n) dello statuto dell'agenzia che prevede la competenza del direttore all'adozione degli atti di spesa per la gestione ed il funzionamento dei servizi.

Dato atto di quanto segue:

- che con decreto n. 75 del 25.03.2021 è stata approvata la procedura di gara per l'affidamento del servizio di che trattasi, come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO

servizio triennale - stima a base d'appalto	€	775.360,26
<u>Oneri per la sicurezza correlati alle interferenze</u>	€	<u>2.250,00</u>
TOTALE	€	<u>777.610,26</u>
SOMME A DISPOSIZIONE		
Somme stanziati per proroga	€	106.798,93
Oneri derivanti da interferenze	€	375,00
IVA sull'importo stanziato per la proroga	€	23.578,26
Spese di pubblicazione	€	6.000,00
I.V.A. 22 % sull'importo a base di appalto	€	171.074,26
Imprevisti	€	15.000,00
Iva 22% su imprevisti	€	3.300,00
Rimborso spese S.U.A.	€	2.369,57

1





AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

Contributo ANAC da rimborsare alla SUA	€	375,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 328.871,02
TOTALE COMPLESSIVO			<u>€ 1.106.481,28</u>

- che il quadro economico riportato è stato sottoposto all'approvazione del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia Formativa, intervenuta con delibera n. 9 del 23.06.2021.

Dato atto altresì che con il medesimo decreto venivano approvati i seguenti documenti di gara:

- Capitolato descrittivo e prestazionale;
- Schema di contratto;
- Requisiti di partecipazione e relativi allegati;
- Offerta tecnica e offerta economica.

Considerato che a seguito di una ulteriore verifica in ordine al numero di ore effettivamente impiegate dall'attuale affidatario per l'espletamento del servizio in oggetto, si ritiene di dover rivedere il monte ore complessivo originariamente previsto, riducendolo da 40.250 ore a 32.400 ore sul triennio.

Considerato che si è ritenuto opportuno prevedere anche l'ipotesi di rinnovo del contratto per un periodo di mesi sei, a discrezione della stazione appaltante.

Dato atto che in funzione delle modifiche apportate, la SUA della Provincia di Varese ha comunicato all'Agenzia Formativa il nuovo importo dell'onorario per la gestione della gara (prot. n. 4104/4.13 del 24.05.2021), quantificandolo in €. 2.199,14.

Preso atto che le tutte modifiche sopra indicate comportano la variazione del quadro economico precedentemente approvato, come infra dettagliato:

QUADRO ECONOMICO			
servizio triennale - stima a base d'appalto		€	624.524,08
Oneri per la sicurezza correlati alle interferenze		€	2.250,00
TOTALE		€	<u>626.774,08</u>
SOMME A DISPOSIZIONE			
Somme stanziare per il rinnovo (sei mesi)	€.	86.022,60	
Oneri derivanti da interferenze	€.	375,00	
I.V.A. 22% sull'importo stanziato per il rinnovo	€.	19.007,47	
Somme stanziare per proroga	€	86.022,60	
Oneri derivanti da interferenze	€	375,00	
IVA sull'importo stanziato per la proroga	€	19.007,47	
Spese di pubblicazione	€	6.000,00	
I.V.A. 22 % sull'importo a base di appalto	€	137.890,30	
Imprevisti	€	15.000,00	
Iva 22% su imprevisti	€	3.300,00	
Rimborso spese S.U.A.	€	2.199,14	

2





AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

Contributo ANAC da rimborsare alla SUA	€	375,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<u>€ 375.574,58</u>
TOTALE COMPLESSIVO		<u>€ 1.002.348,66</u>

Dato atto che in funzione di quanto sopra esposto si definisce quanto segue:

- che si ritiene utile disporre l'affidamento triennale del servizio con decorrenza dal 01.01.2022, anziché dal 01.11.2021, attesi i tempi tecnici necessari alla gestione della gara comunitaria che sarà avviata per il tramite della Stazione Unica Appaltante;
- che il totale del servizio è stato definito sulla base delle nuove prestazioni richieste ed è pari ad € 624.524,08, oltre oneri derivanti da interferenze per € 2.250,00 oltre I.V.A. 22%;
- che in ottemperanza ai disposti di cui all'art. 106 c. 11 del d. lgs. 50/16 si ipotizza una proroga di mesi 6 (sei) nelle more di espletamento della nuova gara, per un complessivo importo pari ad € 86.022,60 oltre oneri per un importo di € 375,00, per un totale di € 86.397,60 oltre I.V.A. 22%.
- che si prevede altresì l'ipotesi di rinnovo per un periodo di mesi sei, a discrezione della stazione appaltante, per la complessiva somma di € 86.022,60 oltre oneri per un importo di € 375,00, per un totale di € 86.397,60 oltre I.V.A. 22%
- che l'importo complessivo dell'appalto rimane al di sopra della soglia di interesse comunitario, così da necessitare la preventiva autorizzazione da parte del Consiglio di Amministrazione.

Dato atto altresì che si è provveduto a modificare il contenuto degli atti di gara già approvati con il decreto n. 75 del 25.03.2021 e precisamente:

- capitolato descrittivo e prestazionale;
- schema di contratto;
- requisiti di partecipazione;
- offerta economica ed offerta tecnica (anche rinominata "criteri di valutazione").

Ritenuto altresì opportuno, attesa la necessità di procedere con urgenza all'avvio della procedura di gara e stante il fatto che il nuovo importo è inferiore rispetto all'impegno di spesa già autorizzato con la delibera n. 9 del 23.06.2021, di sottoporre le modifiche di cui al presente decreto al CDA per la ratifica in una delle prossime sedute.

Dato atto che quale responsabile unico del procedimento viene nominato il dott. Salvatore D'Arrigo in sostituzione del precedente, dott. Giuseppe Millefanti.

Richiamato - per le parti non espressamente modificate - il contenuto del decreto n. 75 del 25/03/2021.

DECRETA

1. DI APPROVARE l'affidamento triennale del "Servizio di pulizia di tutti gli immobili dell' Agenzia Formativa della Provincia di Varese", per il triennio 2022/2024, come illustrato in premessa.
2. DI APPROVARE il nuovo progetto che si compone dei seguenti elaborati:
 - capitolato descrittivo e prestazionale allegato sub 1);





AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

- schema di contratto (allegato sub 2);
- Requisiti di partecipazione (allegato sub 3);
- criteri di valutazione ed offerta economica (allegato sub 4).

3. DI APPROVARE la spesa complessiva del servizio, come da nuovo quadro economico, per un importo stimato pari ad € **1.002.348,66**, dando contestualmente atto che la base d'appalto è pari ad € 624.524,08 oltre i costi previsti per i rischi derivanti da interferenze pari ad € 2.250,00 oltre I.V.A. 22% per € 137.890,30, per complessivi € 764.664,38
4. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Salvatore D'Arrigo.
5. DI ASSUMERE sui Bilanci delle annualità 2022, 2023 e 2024 dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa di €. 1.002.348,66 come sotto specificato.

AnnI 2022 – 2023 - 2024

Conto	Cdc	DENOMINAZIONE	IMPORTO	IVA
4.B.41	FG	SERVIZIO DI PULIZIA	€. 626.774,08	€. 137.890,30
4.B.41	FG	RIMBORSO SPESE SUA	€. 2.199,14	
4.B.41	FG	IMPREVISTI	€. 15.000,00	€. 3.300,00
4.B.05	FG	SPESE PER BANDI	€. 6.000,00	
4.B.41	FG	CONTRIBUTO ANAC	€. 375,00	
4.B.41	FG	RINNOVO	€. 86.397,60	€. 19.007,47
4.B.41	FG	PROROGA	€. 86.397,60	€. 19.007,47

8. DI DARE ATTO che la ripartizione della spesa per annualità di bilancio e la suddivisione fra i centri di costo verrà effettuata dopo l'aggiudicazione.

Il Direttore
Dott. Salvatore D'Arrigo

