



Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

Prot. n 9257

n. 41

OGGETTO: INTEGRAZIONE DELL'IMPORTO CONTRATTUALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI DELL'AGENZIA FORMATIVA DELLA PROVINCIA DI VARESE – MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA EX ART. 106 COMMA 1, LETTERA C) D. LGS. 50/2016

L'anno duemilaventiquattro addì 20 Novembre 2024, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese".

Sono presenti le Sigg.re:

Cattaneo Angela Nadia	Presidente
Cesarin Lorena	Consigliere
Azzimonti Ilaria	Consigliere

È presente il Dott. Giuseppe Cavallaro, Direttore, che ai sensi dell'art. 9, comma 10 dello Statuto svolge la funzione di segretario verbalizzante.

E' altresì presente da remoto:

- il Dott. Paolo Pillon, Consulente economico-finanziario.
- La Dott.ssa Sara Piemonti , Revisore dei conti

La Presidente, constatate le presenze di cui sopra, dichiara validamente costituita la riunione del Consiglio di Amministrazione.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. l) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha Istituito l'Azienda



Presidenza e Direzione

Via Monte Generoso, n.7/a - 21100 Varese
Tel. 0332/282502 | C.F./P.IVA 02745120127
dirazionario.gonorale@agenziaformativa.va.it
www.agenziaformativa.va.it



Speciale della Provincia di Varese a decorrere dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari;

Richiamato lo Statuto approvato dal Consiglio della Provincia di Varese con deliberazione PV n. 15 del 18/04/2017 e dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 22 del 2/05/2017 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 14 dello statuto dell'Agenzia comma 5 lett. n) che prevede la competenza del direttore all'adozione degli atti di spesa per la gestione ed il funzionamento dei servizi;

Vista la Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 38 del 26 ottobre 2023, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2024, Piano Programma 2024 e Bilancio di previsione pluriennale 2024-2026".

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46 del 20 dicembre 2023 di "Assegnazione delle risorse economiche al Direttore Generale per l'anno 2024".

Visto l'art. 10 del Regolamento per la Formazione del Bilancio dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 20 dicembre 2010 e successive modificazioni, che prevede che il Direttore provvederà direttamente, o tramite un suo delegato, all'acquisizione di beni e servizi che comportano un costo non superiore ad € 40.000 per ogni singola procedura, mentre per le spese di entità superiore si provvederà previa autorizzazione del Consiglio di Amministrazione;

Dato atto di quanto segue:

- che con decreto del direttore n. 106 del 27.05.2021 è stato approvato l'affidamento del servizio di pulizia della sede centrale e delle sedi operative dell'Agenzia Formativa della Provincia di Varese per una spesa complessiva di €. 626.774,08, di cui €. 624.524,08 quale importo a base d'asta per le prestazioni riferite al triennio 01.01.2022 / 31.12.2024 ed un quadro economico totale pari ad €. 1.002.348,66.



Presidenza e Direzione

Via Monto Generoso, n.71/a - 21100 Varese
Tel. 0332/262502 | C.F./P.IVA 0274520127
ciro.lono.generale@agenziaformativa.va.it
www.agenziaformativa.va.it



- che con decreto n. 649 del 30.11.2021 è intervenuta l'aggiudicazione della citata procedura alla società B & B Service Società Cooperativa, con sede legale in Pietrasanta (LU) che ha offerto un ribasso percentuale pari al 19,30 % sulla base d'asta, corrispondente al prezzo di €. 503.990,93;
- che negli atti di gara sono state previste le opzioni di rinnovo per un periodo di mesi sei e di proroga per un ulteriore semestre;
- che nelle clausole contrattuali, e precisamente all'art. 4 del capitolato descrittivo e prestazionale è stata altresì prevista la revisione dei prezzi "sulla base di documentate variazioni che abbiano comportato un aumento del costo della manodopera";
- che il contratto è stato disciplinato dal Decreto del Ministro del lavoro e della previdenza sociale 13.02.2014, avente per oggetto la determinazione del costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multi servizi.

Preso atto:

- che il costo della manodopera è stato rivisto ed accolto dapprima nelle nuove tabelle del Ministero del Lavoro del mese di luglio 2022 e successivamente (con una seconda variazione in aumento) in quelle del mese di luglio 2023, che hanno portato il valore di un operaio di secondo livello da €. 15,88 ad €. 17,28;
- che con nota del 19.03.2024 la società B & B. Service Società Cooperativa ha inoltrato ad Agenzia la richiesta di revisione dei prezzi contrattuali in virtù delle intervenute modifiche normative, con decorrenza della variazione dei costi dal mese di gennaio 2024;
- che l'incremento del costo comporta la necessità di disporre una modifica dell'importo del contratto ex art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016, essendosi venute a soddisfare entrambe le condizioni ivi previste:
 - o la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;



Presidenza e Direzione

Via Monte Generoso, n.71/a - 21100 Varese
Tel. 0332/262502 | C.F./P.IVA 02745120127
dira@agenziaformativa.va.it
www.agenziaformativa.va.it



- o la modifica non altera la natura generale del contratto;
- che la modifica del costo della manodopera deve necessariamente essere applicata anche alla quantificazione dell'importo relativo alla prevista ipotesi di rinnovo semestrale, che è intenzione dell'Agenzia Formativa esercitare.

Preso atto di quanto sopra esposto, gli incrementi vengono definiti come di seguito specificato:

- €. 9.608,64 oltre oneri della sicurezza per €. 700,00 ed IVA 22% per il periodo 01.01.2024 – 31.12.2024 (scadenza naturale del contratto triennale);
- €. 37.992,24 oltre oneri della sicurezza per €. 375,00 ed IVA 22% per il semestre relativo all'opzione di rinnovo che l'Agenzia Formativa intende esercitare.

Il tutto per €. 48.675,88 oltre IVA 22% per €. 10.708,69, per complessivi €. 59.384,57.

Preso atto altresì che con decreto direttoriale n. 229 del 08.11.2024 è stato approvato l'incremento dell'importo contrattuale come sopra determinato, stante l'urgenza di dover porre in essere tutti gli adempimenti necessari all'esercizio dell'opzione di rinnovo e riservando di sottoporre la decisione alla ratifica del Consiglio di Amministrazione alla prima seduta utile.

Tutto ciò premesso,

DELIBERA

1. Di approvare l'incremento dell'importo contrattuale in favore della società B & B Service Società Cooperativa, per la somma di €. 48.675,88 oltre IVA 22% per €. 10.708,69 per complessivi €. 59.384,57, ratificando l'operato del Direttore.

Successivamente il Presidente del Consiglio propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 10, comma 3, dello Statuto "Agenzia Formativa della Provincia di Varese".

La proposta del Presidente viene accolta all'unanimità.

Del che si è redatto il presente atto, che letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto



Presidenza e Direzione

Via Monte Generoso, n.7/a - 21100 Varese
Tel. 0332/262502 | C.F./P.IVA 02745120127
dirazione.generale@agenziaformativa.va.it
www.agenziaformativa.va.it



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA FORMATIVA
DELLA PROVINCIA DI VARESE
Dott. Giuseppe Cavallaro

IL PRESIDENTE
DELL'AGENZIA FORMATIVA
DELLA PROVINCIA DI VARESE
Dott.ssa Cattaneo Angela Nadia

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- immediatamente eseguibile
- eseguibile dal 22/11/2024

Varese,

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA FORMATIVA
DELLA PROVINCIA DI VARESE
Dott. Giuseppe Cavallaro



Presidenza e Direzione

Via Monte Generoso, n 7/a - 21100 Varese
Tel. 0332/282502 | C.F./P.IVA 02745120127
direzione.gonordale@agenziaformativa.va.it
www.agenziaformativa.va.it
