



## Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

Prot. n. 9788/2.02

n. 38

OGGETTO: Approvazione in ratifica della procedura di affidamento diretto, previa richiesta di preventivi, del servizio triennale di conduzione e manutenzione degli impianti termici – climatici e per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idro-termo sanitari, elettrici e tecnologici della sede centrale e delle sedi operative dell'Agenzia Formativa della Provincia di Varese

L'anno duemilaventuno addì 16 Dicembre alle ore 14:00, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese".

Sono presenti i Sigg.ri:

Rosa Ferrazzi	Presidente
Alessandra Miglio	Consigliere
Salvatore Giordano	Consigliere

È presente il Dott. Salvatore D'Arrigo, Direttore, che ai sensi dell'art. 9, comma 10 dello Statuto svolge la funzione di segretario verbalizzante.

Il Presidente, constatate le presenze di cui sopra, dichiara validamente costituita la riunione del Consiglio di Amministrazione.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. l) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha Istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorre dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari;

Richiamato lo Statuto approvato dal Consiglio della Provincia di Varese con deliberazione PV n. 15 del 18/04/2017 e dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 22 del 2/05/2017, successivamente modificato con deliberazione di Consiglio Provinciale P.V. n. 61 del 27 ottobre 2018 e deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 43 del 30/11/2018, con particolare riferimento all'art. 14 dello statuto dell'Agenzia comma 5 lett. n) che prevede la competenza del direttore all'adozione degli atti di spesa per la gestione ed il funzionamento dei servizi;

Viste:

- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 15 dicembre 2020, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2021, Piano Programma 2021 e Bilancio di previsione pluriennale 2021-2023";
- la delibera di Consiglio di Amministrazione n. 42 del 22 dicembre 2020, avente ad oggetto "Assegnazione risorse economiche al Direttore 2021".



Visto l'art. 10 del Regolamento per la Formazione del Bilancio dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 20 dicembre 2010 e successive modificazioni, che prevede che il Direttore provvederà direttamente, o tramite un suo delegato, all'acquisizione di beni e servizi che comportano un costo non superiore ad € 40.000 per ogni singola procedura, mentre per le spese di entità superiore si provvederà previa autorizzazione del Consiglio di Amministrazione;

Preso atto che il contratto di manutenzione e conduzione degli impianti dell'Agenzia Formativa – affidato alla società Siram S.p.a. - risulta essere in scadenza per esaurimento anticipato degli importi contrattuali.

Preso atto altresì che l'Agenzia Formativa ha necessità di assicurare la continuità del servizio di che trattasi, al fine di garantire la piena efficienza, la funzionalità e la sicurezza delle strutture dell'Agenzia.

Considerato quanto segue:

- che sussiste l'urgenza di addivenire all'individuazione del nuovo affidatario;
- che l'importo calcolato ai fini della determinazione della base d'appalto ammonta ad €. 109.000,00 oltre IVA 22% ed oltre oneri derivanti da interferenze, quantificato dal RSPP in €. 295,00 IVA compresa;
- che attese le modifiche intervenute all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 è possibile procedere tramite affidamento diretto, essendo la base d'asta inferiore alla soglia di €. 139.000,00 prevista dall'art. 51 del D.L. 77/2021.

Preso atto inoltre che, stante l'urgenza di individuare il nuovo affidatario, le procedure di affidamento sono state avviate in assenza della preventiva autorizzazione del Consiglio di Amministrazione.

Dato atto che al fine di assicurare la più ampia partecipazione degli operatori economici alla procedura di affidamento di cui in oggetto, è stato pubblicato sul sito istituzionale di Agenzia e sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia un avviso esplorativo volto a raccogliere le manifestazioni d'interesse delle società operanti nel settore, con la sola limitazione territoriale alle provincie di Como, Varese e Milano.

Dato atto altresì:

- che alla scadenza del termine fissato per l'inoltro delle manifestazioni sono pervenute – tramite la piattaforma regionale - n. 13 manifestazioni d'interesse;
- che in data 03.12.2021 è stata avviata la procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi alle società interessate, con gestione sulla piattaforma Sintel;
- che il termine per l'invio delle offerte economiche è stato fissato per il giorno 20.12.2021;
- che il criterio di affidamento è quello del prezzo più basso.

Valutata l'opportunità di fissare il periodo contrattuale in anni 3 (tre) e di prevedere una proroga massima di mesi sei qualora non si addivenisse alla definizione del nuovo aggiudicatario entro la scadenza prevista dal contratto, ai sensi dell'art. 106 c. 11 del d. lgs. 50/2016 nei limiti di cui al succitato articolo.



Dato atto che per il servizio in oggetto è stato previsto il seguente quadro economico:

Ammontare del servizio triennale da porre a base di gara	€ 109.000,00	
Di cui :	€ 18.702,24 a corpo € 90.297,76 a misura	
Oneri derivanti da interferenze	€ 241,80	
<b>Totale ammontare complessivo dell'appalto</b>		€ 109.241,80
I.V.A. 22% sulla base di appalto e sugli oneri da interferenze	€ 24.033,20	
Imprevisti	€ 2.000,00	
I.V.A. su imprevisti	€ 440,00	
contributo per l'Autorità	€ 30,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>		€ 26.503,20
<b>Totale complessivo</b>		<b>€ 135.745,00</b>

Dato atto che le azioni e l'impegno di spesa previsto nel presente atto sono relative alla gestione ordinaria necessaria per la manutenzione di tutti gli impianti dell'Agenzia Formativa.

Per tutto quanto sopra esposto

**DELIBERA**

1. Di approvare in ratifica l'affidamento del servizio di manutenzione in oggetto specificato al fine di garantire la piena efficienza, la funzionalità e la sicurezza delle strutture dell'Agenzia.
2. Di approvare il quadro economico riportato in premessa per l'esecuzione triennale dei servizi di che trattasi per un importo complessivo pari ad € 135.745,00.
3. Di approvare la previsione di proroga per mesi 6, per le motivazioni sopra esposte.
4. Di approvare l'importo complessivo del servizio triennale in € 109.000,00 oltre IVA 22%, ed oneri derivanti da interferenze per € 295,00.
5. Di ratificare altresì quanto segue:
  - l'avviso esplorativo per manifestazione d'interesse
  - la procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi per l'individuazione dell'affidatario, avviata sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
  - il criterio del minor prezzo quale criterio di affidamento.
6. Di dare mandato al Direttore affinché provveda all'attuazione di tutte le ulteriori procedure necessarie per affidare il servizio in oggetto e per assumere i relativi impegni di spesa a valere sul bilancio triennale dell'Agenzia Formativa.



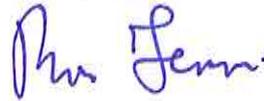
Successivamente il Presidente del Consiglio propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 10, comma 3, dello Statuto "Agenzia Formativa della Provincia di Varese".

La proposta del Presidente viene accolta all'unanimità.

Del che si è redatto il presente atto, che letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto

  
IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA FORMATIVA  
DELLA PROVINCIA DI VARESE  
Dott. Salvatore D'Arrigo

IL PRESIDENTE  
DELL'AGENZIA FORMATIVA  
DELLA PROVINCIA DI VARESE  
Dott.ssa Rosa Ferrazzi



---

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

immediatamente eseguibile

eseguibile dal

Varese, 16 DIC, 2021

  
IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA FORMATIVA  
DELLA PROVINCIA DI VARESE  
Dott. Salvatore D'Arrigo