



Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

Prot. n. 4004/2.2

n. 19

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento del servizio triennale (arco temporale 2019 – 2022) per la conduzione e la manutenzione ordinaria di tutti gli impianti presenti presso le Sedi dell'Agenzia Formativa della Provincia di Varese.

L'anno duemiladiciannove addì 11 giugno alle ore 15:30 presso la sede legale in Varese Via Monte Generoso n. 71/a, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese".

Sono presenti i Sigg.ri:

Rosa Ferrazzi	Presidente
Alessandra Miglio	Consigliere
Salvatore Giordano	Consigliere

È presente il Dott. Giuseppe Millefanti, Direttore, che ai sensi dell'art. 9, comma 10 dello Statuto svolge la funzione di segretario verbalizzante.

Il Presidente, constatate le presenze di cui sopra, dichiara validamente costituita la riunione del Consiglio di Amministrazione.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Premesso che in attuazione dell'art. 30 (disposizioni transitorie) comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art.1, comma 1, lett. I della L.R. 30 dicembre 2008, n. 37, il Consiglio Provinciale della Provincia di Varese ha costituito l'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese" a far data dal 31/12/2009, adottando tutti gli atti necessari;
- Visto lo Statuto dell'Azienda Speciale "Agenzia Formativa della Provincia di Varese" approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. 15 del 18/04/2017 e s.m.i.;
- Richiamate le seguenti delibere del Consiglio di Amministrazione:
 - o n. 46 del 11 dicembre 2018, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2019, Piano programma 2019 e Bilancio di previsione pluriennale 2019-2021;



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- n. 47 del 11 dicembre 2018, avente ad oggetto "Assegnazione delle risorse economiche al Direttore Generale per l'anno 2019";
- Considerato che è indispensabile assicurare il servizio per la conduzione degli impianti termici e per la manutenzione degli impianti individuati nel capitolato descrittivo e prestazionale nell'elaborato denominato: "Programma manutenzioni" al fine di garantire la piena efficienza, la funzionalità e la sicurezza delle strutture dell'Agenzia;
- Dato atto che il suddetto servizio vede il contratto in essere in scadenza a settembre del corrente anno e che la relativa disponibilità economica del contratto in scadenza si è esaurita con gli interventi già attuati;
- Viste le disposizioni normative:
 - Legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m. e i con particolare riferimento all'art. 6 "il responsabile del procedimento";
 - D. Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" con particolare riferimento ai seguenti articoli:
 - Artt. 4 "Principi relativi all'affidamento dei contratti pubblici esclusi";
 - Art. 23: "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per servizi";
 - Art.29: "Principi in materia di trasparenza";
 - Art.31: "Ruolo e funzioni del responsabile di procedimento negli appalti e nelle concessioni";
 - Art. 36: "Contratti sotto soglia";
 - D.Lgs. 81/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" con particolare riferimento all'art. 26 "Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione",
 - Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" con particolare riferimento all'Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari";
 - Legge 488/1999 e s. m. e i. con particolare riferimento all'art. 26 "Acquisto di beni e servizi";;
 - D.L. 95/2012 (convertito con legge 135/2012) avente ad oggetto "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini (nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario)".



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- Considerato che il Direttore può provvedere direttamente, o tramite un suo delegato, all'acquisizione di beni e servizi che comportano una spesa entro il limite di € 40.000,00, mentre per le spese superiori a tale limite vi provvederà previa autorizzazione del Consiglio di Amministrazione.
- Ritenuto congruo rispetto alle necessità aziendali che:
 - o che il suddetto servizio abbia durata triennale;
 - o che, alla luce del confronto con i dati storici agli atti, l'importo dell'appalto venga stimato in € 135.745,00, comprensivi di oneri derivanti da interferenze, imprevisti, contributo per l'autorità nazionale anticorruzione e I.V.A. 22 %;
- Dato atto che:
 - o per il servizio di che trattasi, non sono attive convenzioni consip né risultano attive convenzioni presso la centrale regionale degli acquisti come risulta dalla documentazione agli atti acquisita mediante collegamento ai siti di acquistinrete.pa e centrale regionale acquisti;
 - o la stima complessiva del valore dell'appalto ai fini dell'individuazione della modalità di affidamento è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016;
- Considerata la proposta del Direttore di provvedere mediante procedura negoziata secondo le previsioni degli artt. 35 e 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- Vista l'attività resa dall'Ufficio Tecnico che, a seguito di un'indagine esplorativa di mercato, ha individuato numero 5 (cinque) ditte qualificate ai servizi di manutenzione e riparazione di impianti (elettrici, idraulici, termici, sanitari, meccanici, di sicurezza, ecc.), da invitare alla procedura di gara negoziata;
- Richiamate le disposizioni specifiche in materia impiantistica di cui all'art. 2 del capitolato tecnico-amministrativo, con particolare riferimento ai disposti di cui alla D.G.R. n. X/3965 del 31 luglio 2015 della Regione Lombardia - art. 11- che rende necessario individuare il soggetto "Terzo Responsabile" nella conduzione degli impianti termici, trasferendo alla ditta aggiudicataria la responsabilità che la legislazione attribuisce al committente;
- Vista la documentazione agli atti riferita al progetto, predisposta dal competente ufficio tecnico dell'Agenzia, inerente il servizio per la conduzione degli impianti termici e la manutenzione ordinaria degli impianti presenti presso la Sede Centrale dell'Agenzia Formativa della Provincia di Varese e presso tutte le sedi operative, ed in particolare:
 - la Relazione tecnica —descrittiva- illustrativa,
 - il Quadro economico,
 - il Capitolato tecnico-amministrativo,
 - lo Schema di contratto,
 - il Programma prestazionale interventi;



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- Dato atto che il professionista responsabile della sicurezza nei luoghi di lavoro ha presentato il D.U.V.R.I. (Documento unico di valutazione dei rischi interferenti) - agli atti prot. n.1881 del 19.03.2019 - nel quale sono quantificati gli oneri della sicurezza inerenti i rischi interferenti per un importo pari ad € 295,00 IVA compresa;
- Dato atto che il servizio riguarderà l'arco temporale 2019-2020-2021-2022 e che la spesa complessivamente interesserà gli esercizi di bilancio 2019-2020-2121-2022 per la relativa quota parte;
- Considerato che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in caso di una sola offerta, purché valida;

DELIBERA

1. di autorizzare il Direttore alla spesa omnicomprensiva di € 135.745,00 da destinare al servizio triennale (arco temporale dal 2019 al 2022) per la conduzione e la manutenzione ordinaria di tutti gli impianti presenti presso le Sedi dell'Agenzia Formativa della Provincia di Varese, che interesserà gli esercizi di bilancio 2019-2020-2121-2022 per la relativa quota parte;
2. di dare atto che la procedura per l'acquisizione del servizio potrà essere la procedura negoziata ex art. 36 del d.lgs. 50/2016 così come proposto dal Direttore;
3. di fornire al direttore quale indirizzo gestionale-amministrativo quello di valutare e, nel caso ritenuto utile per le dinamiche aziendali, di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida;
4. di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dott. Giuseppe Millefanti;
5. di dare mandato al Direttore per la predisposizione di tutti i conseguenti adempimenti necessari all'espletamento della gara finalizzata all'acquisizione del servizio di cui al punto 1.

Successivamente il Presidente del Consiglio propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 10, comma 3, dello Statuto "Agenzia Formativa della Provincia di Varese".

La proposta del Presidente viene accolta all'unanimità.

Del che si è redatto il presente atto, che letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA FORMATIVA
DELLA PROVINCIA DI VARESE
Dott. Giuseppe Millefanti

IL PRESIDENTE
DELL'AGENZIA FORMATIVA
DELLA PROVINCIA DI VARESE
Dott.ssa Rosa Ferrazzi



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

immediatamente eseguibile 11 GIU. 2019

eseguibile dal

Varese, 11 GIU. 2019

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA FORMATIVA
DELLA PROVINCIA DI VARESE
Dott. Giuseppe Millefanti