



Prot. n. 3646

Varese, li 05/05/17

Decreto n. 79

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL' IMPIANTO DI IRRIGAZIONE ESISTENTE DELLA SERRA DEL CFP DI VARESE- AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 DEL D. LGS. 50/2016. CIG N. ZBC1E6CE2B.

IL DIRETTORE

Dato atto che in applicazione dell'art. 30, comma 2 della L.R. 19/2007, così come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. l) della L.R. 37/2008, il Consiglio Provinciale ha Istituito l'Azienda Speciale della Provincia di Varese a decorre dal 31 dicembre 2009 con la contestuale cessazione dell'Istituzione ed ha provveduto ad adottare i conseguenti atti necessari.

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 10/03/2017 avente ad oggetto "Approvazione del piano programma per l'esercizio 2017, del bilancio di previsione, del bilancio pluriennale 2017/2019 e dei relativi allegati".

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 10/03/2017 di "Assegnazione delle risorse economiche al Direttore Generale per l'anno 2017".

Considerato quanto segue:

- La relazione dell'Ufficio Tecnico dell'Agenzia Formativa (agli atti relazione del 07.03.2017 prot. 1918) nella quale si rilevava quanto segue:
 - diversi malfunzionamenti inerenti i seguenti impianti: l'impianto di irrigazione, l'impianto mobile degli ombreggianti, nonché la necessità di sostituzione delle vasche di coltura della serra;
 - necessità di realizzare l'impianto di riscaldamento delle vasche di coltura;
 - necessità di creare una pensilina esterna per il ricovero della terra da coltivo;
 - di diporre conseguentemente interventi di manutenzione di diverso tipo che permettano il ripristino delle condizioni ideali per il funzionamento della serra e lo svolgimento delle attività didattiche del corso dei "florovivaisti"; le summenzionate carenze, infatti, penalizzano fortemente il corretto svolgimento dell'attività didattica;
 - si rilevava che per detti interventi si sarebbe provveduto a fare una previsione puntuale della spesa solo dopo aver disposto gli opportuni sopralluoghi e verificato puntualmente le attività di manutenzione necessarie con gli operatori del settore;
 - che la spesa stimata complessivamente per tutti gli interventi manutentivi e di adeguamento della struttura è stimata in € 19.000,00 + I.V.A.
 - che per gli interventi di che trattasi è necessario rivolgersi ad operatori diversi e pertanto si procederà ad affidare le diverse prestazioni in funzione del carattere di priorità degli stessi.

Dato atto altresì di quanto segue:

- che l'immobile in oggetto è di proprietà della Provincia di Varese;



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- che l'intervento sopra individuato rientra nell'ambito degli interventi di manutenzione ordinaria, conseguentemente di competenza dell'Agenzia Formativa;
- che in data 06 febbraio 2017 – prot. n. 789 - si è provveduto comunque a segnalare alla proprietà la necessità di realizzare gli interventi di manutenzione ordinaria per la riqualificazione degli impianti della serra.

Preso atto che l'intervento inerente il ripristino del funzionamento dell'impianto di irrigazione è prioritario rispetto agli altri, come si evidenzia dalla relazione summenzionata e che per dette prestazioni si prevede una spesa pari ad €3.355,00 IVA inclusa.

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- La Legge 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m. e i:
 - o art. 6 "il responsabile del procedimento";
- D. Lgs. 50/2016: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" con particolare riferimento ai seguenti articoli:
 - o Art. 23: "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per servizi" nei seguenti commi:
 - comma 14 che prevede che la progettazione di servizi e forniture sia articolata di regola in un unico livello ... omissis ...;
 - comma 15 che prevede la documentazione di cui si compone il progetto.
 - o Art.29: "Principi in materia di trasparenza" che prevede la pubblicazione e l'aggiornamento, ex d. lgs 33/13 sul profilo del committente, nella sezione - amministrazione trasparente – di tutti gli atti dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - o Art.31: "Ruolo e funzioni del responsabile di procedimento negli appalti e nelle concessioni";
 - o Art.32: "Fasi delle procedure di affidamento" ed in particolare il comma 1 che prevede l'affidamento diretto mediante determina a contrarre o altro provvedimento equivalente ed il comma 10) che prevede la non applicazione della clausola "stand still per i contratti stipulati ex art. 36 comma 2 lett. a) e b);
 - o Art. 36: "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. a) prevede che i servizi d'importo inferiore ad € 40.000,00 possono essere affidati direttamente.
 - o Art.80: "Motivi di esclusione" che definisce i requisiti soggettivi dell'operatore economico;
 - o Art.83: "Criteri di selezione e soccorso istruttorio" che definisce i requisiti di idoneità professionale, la capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali";
- Il d. lgs. 81/08: "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e s. m. e i.
Allegato XV.
- Legge 13 Agosto 2010, n. 136 . "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - Art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".



- Il D.L. 95/2012 convertito con legge 135/2012 avente per oggetto: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini (nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario)".
 - o Art. 1: "Riduzione della spesa per l'acquisto dei beni e servizi e trasparenza delle procedure" c. 13 che prevede il diritto di recedere in qualsiasi tempo dal presente contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 15 giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 26, c. 1, della L. 488/99, successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26 c.3 della legge 23 dicembre 1999 n. 488.

Dato atto altresì di quanto segue:

- che il criterio di aggiudicazione è definito nel prezzo più basso, stante il fatto che l'importo complessivo del contratto è inferiore alla soglia comunitaria.
- che per il presente appalto non si ritiene di dover prevedere i requisiti di cui al sopracitato art. 83, stante l'esiguità e la natura del servizio di che trattasi; a tal fine viene acquisito d'ufficio il certificato camerale dal quale si evidenzia la coerenza del servizio rispetto all'attività sociale e la mancanza di procedure concorsuali;
- che l'importo dell'affidamento è determinato sulla base del preventivo di spesa prodotto a seguito di procedura comparativa ed è inferiore alla soglia di cui all'art. 36 comma 2 lett. a);
- che è possibile procedere con affidamento diretto nel rispetto dei requisiti di economicità, tempestività, efficienza e proporzionalità dell'azione amministrativa, previa verifica di congruità del prezzo.

Dato atto che la progettazione dei servizi è articolata in un unico livello e che il progetto di che trattasi si compone dei seguenti elaborati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- relazione tecnica (all. sub 2),
- preventivo di spesa (all. sub 3),
- schema di contratto (all. sub 4).

Ritenuto quanto segue:

- che, conseguentemente a quanto disposto si è provveduto ad individuare mediante indagine di mercato due ditte specializzate nella realizzazione e riparazione di impianti di irrigazione, di seguito indicate:
 - o Diam s.r.l. - tecnologia e servizi per l'irrigazione.
 - o Lombarda Serre di Zanellato Giovanni & C. s.n.c.
- che ai fini della verifica della congruità del prezzo, sono stati acquisiti i preventivi delle due ditte (agli atti rispettivamente prot. n.1379 del 21.02.2017 e prot. n. 1892 del 07.03.2017);
- che, con il verbale del 09.03.2017 prot. 2087 (allegato sub. 1), sono stati valutati gli interventi proposti e, d'intesa con i docenti del corso di Floricoltura, sono state individuate le proposte di intervento più adeguate al fine di garantire la piena operatività didattica



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

nonché quelle che presentano le migliori condizioni di prezzo, provvedendo ad individuare l'operatore economico affidatario, ovvero la ditta: Diam s.r.l. nella persona del suo rappresentante legale - Sig. Schino Sven - con sede legale a Inarzo (VA) cap. 21020 - Via San Francesco, 62 - partita IVA n. 01951080124 - che presenta un prezzo pari ad € 2.750,00 oltre IVA del 22% per un totale complessivo pari ad € 3.355,00;

- che gli interventi previsti consistono in:
 1. Rimozione e riparazione delle perdite varie, sostituzione degli ugelli a pioggia con ugelli a nebulizzazione "fogger", installazione del filtro sul montante principale di alimentazione idrica, installazione di orologio digitale per la regolazione del sistema a fogger (impianto irrigazione).
 2. Completamento del sistema d'irrigazione esterna, lungo il lato a ovest della serra (zona vivaio) mediante ugelli a bassa pressione alimentati da linee interne alla serra e completo di programmatore manuale.
 3. Ripristino del pozzetto e del rubinetto esterno per l'erogazione di acqua in corrispondenza delle aree assegnate all'attività didattica di floricoltura.

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto ex art. 36 del d. lgs 50/2016 comma 2 lettera a) al fine di garantire l'economicità e l'efficienza dell'azione amministrativa e la proporzionalità, rispetto alla particolare complessità e lunghezza dei tempi delle procedure ordinarie;

Dato atto che:

- per il presente servizio non si ravvede la necessità di procedere con la predisposizione di DUVRI, come da comunicazione del professionista agli atti prot. n. 3432 del 26/04/2017, trattandosi di un servizio che verrà eseguito nel periodo di chiusura dell'attività didattica;
- che gli oneri derivanti da rischi interferenti per la predisposizione di segnaletica di sicurezza sono pari ad €. 10,00 IVA inclusa, come da comunicazione del professionista agli atti prot. n. 3304 del 13/04/2017)

Dato atto altresì che le prestazioni da effettuare e le modalità di esecuzione sono definite nella proposta di preventivo richiamata in premessa e nello schema di contratto allegato al presente atto (all. sub 1).

Dato atto, inoltre, che:

- l'operatore ha prodotto le autodichiarazioni ex articoli 46 e 47 DPR 445/2000, asserendo di non rientrare nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 d. lgs.50 /2016;
- le relative verifiche hanno dato esito favorevole;
- ai fini del presente affidamento sono stati comunque richiesti i seguenti atti:
 - casellario giudiziale;
 - iscrizione camerale;
 - documento unico di regolarità contributiva;
 - casellario informatico.

Dato atto, ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. 50/2016, di quanto segue:

- che il contratto ha ad oggetto un intervento di manutenzione ordinaria, consistente in interventi di manutenzione e riqualificazione degli impianti della serra presso il CFP di Varese, meglio individuati in premessa;
- che le modalità operative e gli interventi da eseguire sono esplicitati nello schema di contratto allegato al presente atto;
- che il contratto viene stipulato per corrispondenza ex art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/16;



AGENZIA FORMATIVA della PROVINCIA di VARESE

C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- che la modalità di scelta del contraente con cui stipulare il contratto è l' affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a), stante il fatto che l'ammontare complessivo della prestazione è inferiore ad € 40.000,00;
- che il criterio di aggiudicazione, è quello del minor prezzo, previa verifica di congruità dello stesso;
- che il responsabile del procedimento in oggetto è il dott. Giuseppe Millefanti o suo delegato.

Dato atto che non vi sono convenzioni Consip o della centrale regionale degli acquisti attive per il presente servizio, come da documentazione agli atti.

Dato atto altresì che in ottemperanza ai disposti di cui alla Legge 136/2010 l'operatore ha provveduto ad inviare i dati richiesti ai fini della tracciabilità finanziaria.

DECRETA

- 1) Di approvare il servizio di manutenzione ordinaria di ripristino ed adeguamento impianto di irrigazione Serra presso il CFP di Varese, per un importo pari ad € 2.750,00 (come da preventivo di spesa depositato in atti), più oneri interferenti per € 8,20 oltre IVA del 22% pari ad € 606,80 per un totale complessivo di € 3.365,00.
- 2) Di approvare quanto segue:
 - la procedura di affidamento diretto ex art. 36 del d. lgs. 50/2016, stante il fatto che l'importo è inferiore alla soglia di cui all'art. 35 dello stesso decreto;
 - gli elaborati di progetto richiamati in premessa, allegati al presente documento quali parti integranti e sostanziali: di seguito elencati:
 - o verbale (all. sub 1);
 - o relazione tecnica (all. sub 2);
 - o preventivo di spesa (all. sub 3);
 - o schema di contratto (all. sub 4);
 - il costo dell'affidamento che è pari ad € 2.750,00 più oneri interferenti per € 8,20 oltre IVA del 22% pari ad € 606,80 per un totale complessivo di € 3.365,00.
3. Di affidare all'operatore economico DIAM s.r.l.- tecnologia e servizi per l'irrigazione, nella persona del suo rappresentante legale Sig. Schino Sven – con sede legale a Inarzo (VA) cap 21020 - Via San Francesco, 62 – partita IVA n. 01951080124, l'intervento così come meglio esplicitato nel preventivo, nella relazione tecnica e nello schema di contratto.
4. Di dare atto altresì di quanto segue:
 - l'importo contrattuale, comprensivo di oneri interferenti e I.V.A. 22% , è pari ad € 3.365,00;
 - Il contratto verrà formalizzato per corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016.
 - Il responsabile del procedimento l'Agenzia Formativa è il dott. Giuseppe Millefanti o suo delegato.
 - Non sono attive per il presente servizio convenzioni Consip né convenzioni con centrali regionali, come da documentazione agli atti.



C.F.P. di GALLARATE - C.F.P. di LUINO - C.F.P. di TRADATE - C.F.P. di VARESE - C.F.P.I.L. di VARESE

- La liquidazione avverrà previa acquisizione del certificato di regolare esecuzione da parte della stazione appaltante, conseguente all'acquisizione della documentazione di conformità relativa all'impianto.
- 5. Di assumere su apposito capitolo di Bilancio 2017 dell'Agenzia Formativa l'impegno di spesa per € 2.750,00 più oneri interferenti per € 8,20 oltre IVA del 22% pari ad € 606,80 per un totale complessivo di € 3.365,00 a favore dell'operatore DIAM s.r.l. - tecnologia e servizi per l'irrigazione, come di seguito specificato:

Anno	CdC	Conto	Importo	Oneri interferenti	I.V.A.	Totale
2017	VA	4B34	€ 2.750,00	€ 8,20	€ 606,80	€ 3.365,00

Il Direttore
Dott. Giuseppe Millefanti

.....


